

## **Группа «АБЗ-1»**

Промежуточная сокращенная  
консолидированная финансовая  
отчетность за шесть месяцев,  
закончившихся 30 июня 2021 года,  
и заключение по результатам обзорной  
проверки

## СОДЕРЖАНИЕ

Заключение по результатам обзорной проверки промежуточной консолидированной финансовой отчетности .	3
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о совокупном доходе.....	5
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о финансовом положении.....	6
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет об изменениях в собственном капитале .....	7
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о движении денежных средств .....	8

### Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности

1. Общие сведения о Группе и ее деятельности.....	10
2. Основа подготовки финансовой отчетности и изменения учетной политики Группы .....	11
3. Выручка по договорам с покупателями.....	13
4. Остатки по договорам.....	14
5. Себестоимость .....	15
6. Операционные доходы и расходы .....	15
7. Финансовые доходы и расходы .....	16
8. Прочие доходы и расходы.....	17
9. Налог на прибыль.....	17
10. Основные средства .....	18
11. Запасы.....	19
12. Денежные средства и их эквиваленты.....	20
13. Предоплаты и прочие нефинансовые активы .....	20
14. Финансовые активы и финансовые обязательства.....	21
15. Нефинансовые обязательства .....	23
16. Капитал.....	23
17. Раскрытие информации о связанных сторонах .....	24
18. Вознаграждение ключевому управленческому персоналу .....	26
19. События после отчетной даты .....	27

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЗОРНОЙ ПРОВЕРКИ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ СОКРАЩЕННОЙ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

**Акционерам Акционерного общества  
«Промышленно-строительная фирма «Балтийский проект»»**

### **Введение**

Мы провели обзорную проверку прилагаемой промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности Акционерного общества «Промышленно-строительная фирма «Балтийский проект»» (ОГРН 1027800563515, помещение 1-Н, офис 114, литер А, дом 66, улица Арсенальная, город Санкт-Петербург, 195009) и его дочерних организаций, состоящей из промежуточного сокращенного консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 30 июня 2021 года, промежуточного сокращенного консолидированного отчета о совокупном доходе, промежуточного сокращенного консолидированного отчета об изменениях в собственном капитале и промежуточного сокращенного консолидированного отчета о движении денежных средств за шесть месяцев, закончившихся на эту дату, и примечаний к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2021 года (промежуточная финансовая информация). Генеральный директор Акционерного общества «Промышленно-строительная фирма «Балтийский проект»» несет ответственность за подготовку и представление данной промежуточной финансовой информации в соответствии с международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность». Наша ответственность заключается в формировании вывода о данной промежуточной финансовой информации на основе проведенной нами обзорной проверки.

### **Объем обзорной проверки**

Мы проводили обзорную проверку в соответствии с международным стандартом обзорных проверок 2410 «Обзорная проверка промежуточной финансовой информации, выполняемая независимым аудитором организации». Обзорная проверка промежуточной финансовой информации состоит из направления запросов в первую очередь лицам, ответственным за финансовые вопросы и вопросы бухгалтерского учета, а также выполнения аналитических и других процедур обзорной проверки. Объем обзорной проверки значительно меньше объема аудита, проводимого в соответствии с международными стандартами аудита, и поэтому обзорная проверка не дает нам возможности получить уверенность в том, что нам станут известны все значимые вопросы, которые могли бы быть выявлены в ходе аудита. Следовательно, мы не выражаем аудиторского мнения.

## Вывод

По результатам проведенной обзорной проверки мы не выявили факты, которые дали бы нам основание полагать, что прилагаемая промежуточная финансовая информация не была подготовлена во всех существенных отношениях в соответствии с международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

Руководитель задания по обзорной проверке



А.В. Ефремов

Аудиторская организация:

Юникон Акционерное Общество

ОГРН 1037739271701,

117587, Россия, Москва, Варшавское шоссе, дом 125, строение 1, секция 11, 3 эт., пом. I, ком. 50,  
член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество»,

ОРНЗ 12006020340

26 октября 2021 года



Группа «АБЗ-1»  
 Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о совокупном доходе  
 за шестимесячный период, закончившийся 30 июня 2021 года  
 (в тысячах российских рублей)

	Прим.	за 6 месяцев, закончившихся	
		30 июня 2021 г.	30 июня 2020 г.
		неаудированные данные	неаудированные данные
Выручка по договорам с покупателями	3	4 622 568	3 607 992
Доход от аренды		7 988	5 060
<b>Итого выручка</b>		<b>4 630 556</b>	<b>3 613 052</b>
Себестоимость продаж	5	(3 544 759)	(2 789 773)
<b>Валовая прибыль</b>		<b>1 085 797</b>	<b>823 279</b>
Операционные расходы, нетто	6	(437 957)	(385 458)
Убыток от обесценения финансовых активов		(214 487)	(70 361)
<b>Операционная прибыль</b>		<b>433 353</b>	<b>367 460</b>
Финансовые доходы	7	111 796	37 838
Финансовые расходы	7	(418 640)	(328 761)
Прочие доходы	8	170 847	18 646
Прочие расходы	8	(104 947)	(31 525)
<b>Прибыль до налогообложения</b>		<b>192 409</b>	<b>63 658</b>
Налог на прибыль	9	(50 070)	(22 392)
<b>Прибыль/(убыток) за период, относящаяся к:</b>		<b>142 339</b>	<b>41 266</b>
контролирующим акционерам		118 104	53 840
неконтролирующим акционерам		24 235	(12 574)
<b>Общий совокупный доход/(расход), относящийся к:</b>		<b>142 339</b>	<b>41 266</b>
контролирующим акционерам		118 104	53 840
неконтролирующим акционерам		24 235	(12 574)
Базовая и разводненная прибыль на акцию		14,23	5,00
Средневзвешенное количество акций, шт.		10 000	10 000

Утверждено и подписано 26 октября 2021 г.



Прилагаемые примечания на стр. 10-27 являются неотъемлемой частью настоящей промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности



Группа «АБЗ-1»

Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о финансовом положении по состоянию на 30 июня 2021 года  
(в тысячах российских рублей)

		30 июня 2021 г.	31 декабря 2020 г.
		неаудированные данные	неаудированные данные
	Прим.		
<b>АКТИВЫ</b>			
<b>Внеоборотные активы</b>			
Основные средства	10	2 359 940	2 302 697
Займы и дебиторская задолженность	14	826 591	857 177
Нематериальные активы		3 291	4 751
Отложенные налоговые активы		23 101	49 073
<b>Итого внеоборотные активы</b>		<b>3 212 923</b>	<b>3 213 698</b>
<b>Оборотные активы</b>			
Запасы	11	1 306 892	1 061 512
Займы и дебиторская задолженность	14	2 988 830	2 303 819
Активы по договорам	4	2 497 966	1 422 916
Предоплаты и прочие нефинансовые активы	13	1 627 259	1 151 597
Актив по текущему налогу на прибыль		5 512	-
Денежные средства и их эквиваленты	12	1 017 993	1 416 284
<b>Итого оборотные активы</b>		<b>9 444 452</b>	<b>7 356 128</b>
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>		<b>12 657 375</b>	<b>10 569 826</b>
<b>КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
<b>Капитал</b>			
Уставный капитал	16	10	10
Прочие резервы		3 050	3 050
Нераспределенная прибыль		1 183 305	1 065 201
		<b>1 186 365</b>	<b>1 068 261</b>
Неконтролирующие доли участия		880 260	856 025
<b>Итого капитал</b>		<b>2 066 625</b>	<b>1 924 286</b>
<b>Долгосрочные обязательства</b>			
Облигационные займы	14	2 775 286	1 967 580
Банковские кредиты и займы полученные	14	738 784	1 725 049
Обязательства по аренде	14	364 509	296 919
Отложенная выручка		224 954	224 954
Кредиторская задолженность и начисленные обязательства		27 555	40 040
Резервы долгосрочные		35 257	29 304
Отложенные налоговые обязательства		161 909	155 936
<b>Итого долгосрочные обязательства</b>		<b>4 328 254</b>	<b>4 439 782</b>
<b>Краткосрочные обязательства</b>			
Облигационные займы	14	1 980	-
Банковские кредиты и займы полученные	14	1 468 136	883 322
Обязательства по аренде	14	230 760	121 548
Кредиторская задолженность и начисленные обязательства	14, 15	2 555 987	1 880 993
Обязательства по договорам	4	1 904 633	1 118 066
Резервы краткосрочные		98 256	121 155
Обязательства по текущему налогу на прибыль		2 744	80 674
<b>Итого краткосрочные обязательства</b>		<b>6 262 496</b>	<b>4 205 758</b>
<b>Итого обязательства</b>		<b>10 590 750</b>	<b>8 645 540</b>
<b>ИТОГО КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		<b>12 657 375</b>	<b>10 569 826</b>

Утверждено и подписано 26 октября 2021 г.

М. В. Калинин  
Генеральный директор

Прилагаемые примечания на стр. 10-27 являются неотъемлемой частью настоящей промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности



Группа «АБЗ-1»  
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет об изменениях в собственном капитале  
за шестимесячный период, закончившийся 30 июня 2021 года  
(в тысячах российских рублей)

	Уставный капитал	Прочие резервы	Нераспределенная прибыль	Итого доля контролирующих акционеров	Неконтролирующие доли участия	Итого
На 1 января 2020 г.	10	3 050	580 627	583 687	719 494	1 303 181
Общий совокупный доход/(убыток) за период (неаудированные данные)	-	-	53 840	53 840	(12 574)	41 266
На 30 июня 2020 г. (неаудированные данные)	10	3 050	634 467	637 527	706 920	1 344 447
На 1 января 2021 г.	10	3 050	1 065 201	1 068 261	856 025	1 924 286
Общий совокупный доход за период (неаудированные данные)	-	-	118 104	118 104	24 235	142 339
На 30 июня 2021 г. (неаудированные данные)	10	3 050	1 183 305	1 186 365	880 260	2 066 625

Утверждено и подписано 26 октября 2021 г.



М. В. Калинин  
Генеральный директор



Группа «АБЗ-1»

Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о движении денежных средств за шестимесячный период, закончившийся 30 июня 2021 года  
(в тысячах российских рублей)

	за 6 месяцев, закончившихся	
	30 июня 2021 г.	30 июня 2020 г.
	неаудированные данные	неаудированные данные
<b>ОПЕРАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ</b>		
Прибыль до налогообложения	192 409	63 658
<i>Корректировки неденежного изменения стоимости в части:</i>		
<i>амортизации и обесценения</i>		
основных средств и нематериальных активов	247 965	220 602
запасов	(13 507)	824
займов и дебиторской задолженности	213 701	70 361
предоплат и прочих нефинансовых активов	(46 228)	-
<i>списания остаточной стоимости при выбытии</i>		
основных средств и нематериальных активов	44 599	2 618
дебиторской задолженности	70	1 449
кредиторской задолженности	(2)	(127)
изменения резервов	(5 708)	(107 153)
дисконтирования активов и обязательств	24 287	55 959
<i>Корректировки в связи с изменением рабочего капитала</i>		
дебиторской задолженности и активов по договору	(2 424 340)	(1 371 487)
запасов	(231 873)	(283 738)
кредиторской задолженности	1 376 565	1 684 845
прочего рабочего капитала	404	-
<i>Реклассификация денежных потоков в состав</i>		
<i>инвестиционной и финансовой деятельности</i>		
процентные доходы	(29 840)	(30 164)
процентные расходы	285 826	231 220
процентные расходы по договорам аренды	33 400	30 922
поступления от реализации внеоборотных активов	(4 007)	-
<b>Чистые денежные потоки, (использованные в) / полученные от операционной деятельности до уплаты налога на прибыль</b>	<b>(336 279)</b>	<b>569 789</b>
уплаченный налог на прибыль	(107 985)	(41 064)
<b>Чистые денежные потоки, (использованные в) / полученные от операционной деятельности</b>	<b>(444 264)</b>	<b>528 725</b>

Прилагаемые примечания на стр. 10-27 являются неотъемлемой частью настоящей промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности

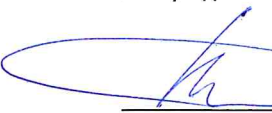


Группа «АБЗ-1»

Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о движении денежных средств  
за шестимесячный период, закончившийся 30 июня 2021 года  
(в тысячах российских рублей)

	за 6 месяцев, закончившихся	
	30 июня 2021 г.	30 июня 2020 г.
	неаудированные данные	неаудированные данные
<b>ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ</b>		
Приобретение внеоборотных активов		
нематериальных активов	(374)	(1 317)
основных средств	(35 987)	(159 240)
Поступления от реализации основных средств	4 007	-
Прочие движения денежных средств		
займы выданные	(10 365)	(662 734)
поступления от погашения займов выданных	15 760	363 517
проценты полученные	2 870	10 805
<b>Чистые денежные потоки, использованные в инвестиционной деятельности</b>	<b>(24 089)</b>	<b>(448 969)</b>
<b>ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ</b>		
привлечение кредитов и займов	3 431 826	1 384 708
погашение кредитов и займов	(2 999 157)	(1 418 030)
уплаченные проценты	(312 254)	(220 087)
погашение обязательств по финансовой аренде	(50 353)	(64 467)
<b>Чистые денежные потоки, полученные от / (использованные в) финансовой деятельности</b>	<b>70 062</b>	<b>(317 876)</b>
<b>Чистое уменьшение денежных средств</b>	<b>(398 291)</b>	<b>(238 120)</b>
Денежные средства и их эквиваленты на 1 января	1 416 284	756 676
<b>Денежные средства и их эквиваленты на 30 июня</b>	<b>1 017 993</b>	<b>518 556</b>

Утверждено и подписано 26 октября 2021 г.

  
М. В. Калинин  
Генеральный директор



**Группа «АБЗ-1»**

**Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за шестимесячный период, закончившийся 30 июня 2021 года (в тысячах российских рублей)**

---

## **1. Общие сведения о Группе и ее деятельности**

Данная промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность включает финансовую отчетность Акционерного общества «Промышленно-строительная фирма «Балтийский проект» (далее - АО «ПСФ «Балтийский проект» или «Материнская компания») и его дочерних компаний (далее вместе - Группа «АБЗ-1»).

Материнской компанией Группы является АО «ПСФ «Балтийский проект», которое зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации в Едином государственном реестре юридических лиц под номером 1027800563515 по адресу: помещение 1-Н, офис 114, литер А, дом 66, улица Арсенальная, город Санкт-Петербург, Российская Федерация, 195009.

Контроль над АО «ПСФ «Балтийский проект» осуществляет АО «Ремикс инвест», которому принадлежит 70% долей (г-н Калинин М. В. - 30%). Компанию АО «Ремикс инвест» контролирует г-н Калинин В. В. (доля - 100%).

Основными видами деятельности Группы являются производство асфальтобетонных смесей и дорожно-строительные работы. Строительные объекты и производственные мощности Группы расположены преимущественно в Санкт-Петербурге, Ленинградской области, Тверской области и Калининграде.

### **Условия осуществления хозяйственной деятельности в Российской Федерации**

Группа осуществляет свою деятельность в Российской Федерации. Соответственно, на бизнес Группы оказывают влияние экономика и финансовые рынки Российской Федерации, которым присущи особенности развивающегося рынка. Правовая, налоговая и регуляторная системы продолжают развиваться, но при этом сопряжены с риском неоднозначности толкования их требований, которые к тому же подвержены частым изменениям, что в совокупности с другими юридическими и фискальными преградами создает дополнительные проблемы для предприятий, ведущих бизнес в Российской Федерации. Представленная консолидированная финансовая отчетность отражает точку зрения руководства на то, какое влияние оказывают условия ведения бизнеса в Российской Федерации на деятельность и финансовое положение Группы. Фактическое влияние будущих условий хозяйствования может отличаться от их оценок со стороны руководства.

Пандемия коронавируса (COVID-19), вспышка которого произошла в первом квартале 2020 года, предполагает различные меры по предотвращению, сдерживанию и подавлению ее распространения, включая транспортные ограничения, временное закрытие различных организаций, ограничения на проведение собраний и встреч, карантин и изоляцию. В марте 2020 года произошло резкое падение нефтяных котировок на фоне результатов переговоров о сокращении нефтедобычи в рамках сделки ОПЕК+. Пандемия коронавируса и снижение цен на нефть вызвали снижение курса российского рубля по отношению к основным мировым валютам, падение котировок на финансовых рынках. Происходящие колебания на финансовых рынках (на валютном рынке и рынке ценных бумаг) не окажут существенного влияния на деятельность Группы вследствие малого объема активов и пассивов в иностранных валютах.

Российские потребители и организации продолжают сталкиваться с возрастающими экономическими трудностями. Такая операционная среда оказывает значительное влияние на деятельность и финансовое положение Группы.

Руководство Группы проводит необходимые мероприятия по поддержанию стабильности деятельности в изменяющихся условиях внешней среды. Однако будущие последствия сложившейся экономической ситуации сложно прогнозировать, текущие ожидания и оценки руководства могут значительно отличаться от фактических результатов.

Прилагаемые примечания на стр. 10-27 являются неотъемлемой частью настоящей промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности

Группа «АБЗ-1»

**Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за шестимесячный период, закончившийся 30 июня 2021 года (в тысячах российских рублей)**

---

Руководство Группы проводит мониторинг текущей ситуации и влияние пандемии коронавируса (COVID-19) на деятельность Группы. Руководство Группы принимает во внимание следующие факторы:

- наличие стабильной клиентской базы,
- наличие сформированной системы управления рисками, позволяющей адекватно оценивать и управлять принимаемыми рисками,
- стабильный спрос на услуги Группы,

и считает, что у Группы отсутствует существенная неопределенность в отношении ее способности продолжать свою деятельность непрерывно.

## 2. Основа подготовки финансовой отчетности и изменения учетной политики Группы

### 2.1. Основа подготовки

Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за шестимесячный период, закончившийся 30 июня 2021 г., была подготовлена в соответствии с МСФО (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

Группа подготовила данную финансовую отчетность исходя из допущения о непрерывности деятельности. Руководство Группы считает, что существенные неопределенности, которые могут вызвать серьезные сомнения относительно этого допущения, отсутствуют. Согласно суждению руководства Группы, можно обоснованно ожидать, что у Группы имеются достаточные ресурсы для продолжения операционной деятельности в обозримом будущем и как минимум в течение 12 месяцев после даты окончания отчетного периода.

Данная промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность не содержит всех сведений и данных, подлежащих раскрытию в годовой финансовой отчетности, и должна рассматриваться в совокупности с консолидированной финансовой отчетностью за год, закончившийся 31 декабря 2020 г., которая была подготовлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

Функциональной валютой Организации является российский рубль.

Валютой представления промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности Группы является российский рубль. Финансовые показатели выражены в тысячах российских рублей, если не указано иное.

По состоянию на 30 июня 2021 г. официальные курсы валют к рублю, использованные для пересчета денежных активов и обязательств в иностранной валюте, составили:

1 доллар США = 72,3723 руб. (на 30 июня 2020 г.: 1 доллар США = 69,9513 руб.),

1 евро = 86,2026 руб. (на 30 июня 2020 г.: 1 евро = 78,6812 руб.).

### 2.2. Применение новых и измененных стандартов

Учетная политика, принятая при составлении промежуточной сокращенной финансовой отчетности, соответствует политике, применявшейся при составлении годовой консолидированной финансовой отчетности Группы за год, закончившийся 31 декабря 2020 г., за исключением принятых новых стандартов, вступивших в силу на 1 января 2021 г.

#### **Поправки к МСФО (IFRS) 16 «Уступки по аренде в связи с Ковид-19 после 30 июня 2021»**

В марте 2021 года Совет по МСФО выпустил поправки к МСФО (IFRS) 16, продляющие действие упрощения практического характера, с целью разрешить арендаторам применять их к уступкам по аренде, по которым снижение арендных платежей влияет на платежи, первоначально подлежащие погашению до 30 июня 2022 года. Данная поправка применима в отношении годовых отчетных периодов, начинающихся 1 апреля 2021

Прилагаемые примечания на стр. 10-27 являются неотъемлемой частью настоящей промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности

**Группа «АБЗ-1»**

**Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за шестимесячный период, закончившийся 30 июня 2021 года (в тысячах российских рублей)**

---

года или после, с возможностью досрочного применения, включая финансовые отчетности, не одобренные к выпуску по состоянию на 31 марта 2021 года.

Группа не применила данную поправку досрочно в отношении своего годового отчетного периода, начинающегося 1 января 2021 года.

**Выпущенные, но еще не вступившие в силу новые стандарты и поправки**

Группа решила не применять досрочно стандарты и разъяснения, выпущенные Советом по МСФО и эффективных для периодов, начинающихся после 31 декабря 2021 г. (даты следующей годовой финансовой отчетности компании), в том числе:

- поправки к МСФО (IAS) 37 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» - Обременительные договоры - «Затраты на выполнение договора» (вступают в силу 1 января 2022 г.);
- поправки к МСФО (IAS) 16 «Основные средства» - «Поступления до предполагаемого использования» (вступают в силу 1 января 2022 г.);
- ежегодные усовершенствования МСФО - цикл поправок 2018-2020 гг. (вступают в силу 1 января 2022 г.);
- МСФО (IFRS) 17 «Договоры страхования» (вступает в силу 1 января 2023 г.);
- поправки к МСФО (IAS) 1 «Представление финансовой отчетности» и МСФО (IAS) 8 «Учетная политика, изменения в бухгалтерских оценках и ошибки» - «Классификация обязательств как краткосрочных или долгосрочных» (вступают в силу 1 января 2023 г.);
- поправки к МСФО (IAS) 12 «Налоги на прибыль» - «Отложенный налог с активов и обязательств, возникающих в результате одной операции» (вступают в силу с 1 января 2023 г.).

Группа считает, что данные стандарты и разъяснения, не окажут существенного влияния на консолидированную финансовую отчетность Группы после вступления их в силу.

**«Реформа базовой процентной ставки - этап 2» - Поправки к МСФО (IFRS) 9, МСФО (IAS) 39, МСФО (IFRS) 7, МСФО (IFRS) 4 и МСФО (IFRS) 16**

Поправки предоставляют временные освобождения, которые применяются для устранения последствий для финансовой отчетности в случаях, когда межбанковская ставка предложения (IBOR) заменяется альтернативной практически безрисковой процентной ставкой.

Поправки предусматривают следующее:

- упрощение практического характера, согласно которому изменения договора или изменения денежных потоков, непосредственно требуемые реформой, должны рассматриваться как изменения плавающей процентной ставки, эквивалентные изменению рыночной процентной ставки;
- допускается внесение изменений, требуемых реформой IBOR, в определение отношений хеджирования и документацию по хеджированию без прекращения отношений хеджирования;
- организациям предоставляется временное освобождение от необходимости соблюдения требования относительно отдельно идентифицируемых компонентов в случаях, когда инструмент с безрисковой ставкой определяется по усмотрению организации в качестве рискового компонента в рамках отношений хеджирования.

Данные поправки не оказали влияния на промежуточную сокращенную консолидированную финансовую отчетность Группы. Группа намерена применять упрощения практического характера в будущих периодах, если это будет необходимо.

**Группа «АБЗ-1»**

**Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за шестимесячный период, закончившийся 30 июня 2021 года (в тысячах российских рублей)**

**3. Выручка по договорам с покупателями**

Ниже представлена детализированная информация о выручке Группы по договорам с покупателями:

Сегменты	за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2021 г.		
	Производство асфальта	Дорожное строительство	Итого
<i>Вид товаров или услуг</i>			
Реализация асфальтобетонных смесей и прочих строительных материалов	595 779	244 561	840 340
Дорожное строительство	-	3 681 276	3 681 276
Услуги по переработке сырья	56 188	-	56 188
Транспортные услуги, услуги дорожно-строительной техники, хранение и перевалка груза	30 315	10 503	40 818
Прочие	3 582	364	3 946
<b>Итого по видам</b>	<b>685 864</b>	<b>3 936 704</b>	<b>4 622 568</b>
<i>Сроки признания выручки</i>			
Товар передается в определенный момент времени	685 864	255 428	941 292
Услуги оказываются в течение периода времени	-	3 681 276	3 681 276
<b>Итого по срокам</b>	<b>685 864</b>	<b>3 936 704</b>	<b>4 622 568</b>

Сегменты	за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2020 г.		
	Производство асфальта	Дорожное строительство	Итого
<i>Вид товаров или услуг</i>			
Реализация асфальтобетонных смесей и прочих строительных материалов	544 399	135 179	679 578
Дорожное строительство	-	2 840 940	2 840 940
Услуги по переработке сырья	33 737	-	33 737
Транспортные услуги, услуги дорожно-строительной техники, хранение и перевалка груза	29 153	8 163	37 316
Прочие	5 515	10 906	16 421
<b>Итого по видам</b>	<b>612 804</b>	<b>2 995 188</b>	<b>3 607 992</b>
<i>Сроки признания выручки</i>			
Товар передается в определенный момент времени	612 804	154 248	767 052
Услуги оказываются в течение периода времени	-	2 840 940	2 840 940
<b>Итого по срокам</b>	<b>612 804</b>	<b>2 995 188</b>	<b>3 607 992</b>

**Сегментная информация**

**Описание видов продукции и услуг, приносящих выручку каждому отчетному сегменту**

У Группы имеется два основных сегмента:

- «Производство асфальта»;
- «Дорожное строительство».

Финансовые показатели по деятельности, не относящейся к данным сегментам, оцениваются как несущественные и включены в сегмент «Дорожное строительство».

**Факторы, используемые руководством для выявления отчетных сегментов Группы**

Отчетные сегменты Группы - это стратегические бизнес-единицы, предлагающие различные продукты и услуги. Они управляются по отдельности, так как каждый бизнес требует своих технологий и маркетинговых стратегий.

Прилагаемые примечания на стр. 10-27 являются неотъемлемой частью настоящей промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности

**Группа «АБЗ-1»**

**Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за шестимесячный период, закончившийся 30 июня 2021 года**  
(в тысячах российских рублей)

Операционные сегменты отражаются в соответствии с внутренней отчетностью, предоставляемой лицу, принимающему операционные решения. Лицом, принимающим операционные решения, является менеджмент, в том числе генеральный и исполнительный директор, директор по операционной деятельности и финансовый директор.

**Оценка прибылей и убытков, активов и обязательств операционного сегмента**

Группа оценивает результаты деятельности сегмента на основании прибылей или убытков от операций, рассчитанных в соответствии с МСФО, за исключением нерегулярных убытков, таких как обесценение гудвилла, и влияния выплат на основе акций.

Межсегментные продажи осуществляются по ценам, аналогичным продажам внешним покупателям, с предоставлением соответствующей скидки для поощрения использования ресурсов Группы. Размер скидки не превышает установленных местными органами налогообложения пределов. Такая политика применяется последовательно как в текущем, так и в предшествующем периоде.

Сегментные активы не включают в себя налоговые активы и активы, используемые преимущественно в общекорпоративных целях. Сегментные обязательства не включают в себя налоговые обязательства и обязательства по пенсионным планам с установленными выплатами. Кредиты и займы относятся на сегменты исходя из соответствующих факторов (например, требований финансирования). Более детальная информация содержится в свертке между активами и обязательствами по сегментам и отчетом о финансовом положении и отчетом о совокупном доходе Группы.

**Сезонный характер деятельности**

Производство дорожно-строительных материалов предусматривает сезонный характер деятельности, с декабря по апрель Группа преимущественно занимается техническим обслуживанием оборудования и заготовкой сырьевых материалов.

Дорожное строительство также характеризуется сезонным характером деятельности. В межсезонный период, соответствующий первому кварталу календарного года, могут проводиться следующие виды работ:

- подготовительные (расчистка дорожной полосы от деревьев и кустарников; разбивка земляного полотна; обеспечение водоотвода; разработка, перемещение и укладка грунта и пр.);
- работы по земляному полотну;
- строительство мостов и других искусственных сооружений;
- строительство зданий дорожно-эксплуатационной службы.

Общая сумма выручки, генерируемой Группой в межсезонный период, может составлять до 20% от годового показателя.

**4. Остатки по договорам**

	30 июня 2021 г.	31 декабря 2020 г.
Торговая дебиторская задолженность	2 298 803	1 529 932
Обязательства по договорам	(1 904 633)	(1 118 066)
Активы по договорам	2 497 966	1 422 916
<b>Итого</b>	<b>2 892 136</b>	<b>1 834 782</b>

## 5. Себестоимость

	за 6 месяцев, закончившихся	
	30 июня 2021 г.	30 июня 2020 г.
Сырье и материалы	(1 796 794)	(1 322 250)
Амортизация	(242 312)	(216 609)
Вознаграждения работникам	(288 860)	(237 927)
Услуги сторонних организаций	(1 156 304)	(1 012 295)
Налоги (кроме налога на прибыль)	(2 255)	(2 259)
Изменение резерва под обесценение запасов	13 507	(824)
Изменение резерва по гарантийным обязательствам	(16 546)	3 814
Прочие затраты	(55 195)	(1 423)
<b>Итого</b>	<b>(3 544 759)</b>	<b>(2 789 773)</b>

Вознаграждения работникам включают оплату труда, обязательные социальные отчисления и резерв на отпуска, добровольное страхование и прочие вознаграждения.

Услуги сторонних организаций включают транспортные услуги, погрузочно-разгрузочные, технологические работы, техническое обслуживание оборудования, природоохранные мероприятия, и прочие работы и услуги, связанные с основной деятельностью Группы.

## 6. Операционные доходы и расходы

	за 6 месяцев, закончившихся	
	30 июня 2021 г.	30 июня 2020 г.
Вознаграждения работникам	(303 807)	(264 005)
Услуги сторонних организаций	(144 027)	(80 102)
Консультационные услуги	(43 151)	(19 148)
Расходы на банковские гарантии	(25 197)	(28 468)
Налоги (кроме налога на прибыль)	(6 705)	(15 500)
Материалы	(1 517)	(1 362)
Амортизация	(5 653)	(3 993)
Командировочные и представительские расходы	(5 502)	(14 494)
Мобильная связь и интернет	(4 026)	(4 036)
Программные продукты и лицензии	(1 715)	(1 690)
Электроэнергия, отопление, вода, газ	(1 279)	(2 333)
Изменение резерва по убыточным договорам	-	22 822
Изменение резерва по прочей дебиторской задолженности	46 228	(10 952)
Прибыль/(убыток) от выбытия основных средств	62 755	(93)
Прочие операционные доходы/(расходы)	(4 361)	37 896
<b>Итого</b>	<b>(437 957)</b>	<b>(385 458)</b>

Вознаграждения работникам включают оплату труда, обязательные социальные отчисления и резерв на отпуска, добровольное страхование и прочие вознаграждения.

Услуги сторонних организаций включают транспортные услуги, погрузочно-разгрузочные, технологические работы, техническое обслуживание оборудования, природоохранные мероприятия, и прочие работы и услуги, связанные с основной деятельностью Группы.

Движение резервов по прочей дебиторской задолженности включает движение резервов под договоры уступки права требования, корпоративные векселя, займы организациям, обесценение прочей дебиторской задолженности, авансы поставщикам, выплаченное вознаграждение за выдачу гарантий и поручительств, обеспечительные платежи и прочие нефинансовые активы.

## 7. Финансовые доходы и расходы

Финансовые доходы	за 6 месяцев, закончившихся	
	30 июня 2021 г.	30 июня 2020 г.
Проценты по займам, депозитам и векселям	48 550	30 164
Эффект от дисконтирования резервов на гарантийный ремонт	811	-
Амортизация эффекта дисконтирования долгосрочной дебиторской задолженности	34 971	8 413
Курсовые разницы, нетто	2 327	(739)
Расход от реализации или выбытия финансовых активов, учитываемых по амортизированной стоимости	25 137	-
<b>Итого</b>	<b>111 796</b>	<b>37 838</b>

Амортизация эффекта дисконтирования дебиторской задолженности отражена в отношении договоров, срок платежа по которым был пересмотрен в сторону увеличения, при которой возникшая разница временной стоимости денег была рассмотрена как существенная.

Финансовые расходы	за 6 месяцев, закончившихся	
	30 июня 2021 г.	30 июня 2020 г.
Проценты по кредитам и займам	(285 826)	(231 220)
Процентный расход по авансам полученным	(59 316)	(63 548)
Процентный расход по аренде	(33 400)	(30 922)
Расход от реализации или выбытия финансовых активов, учитываемых по амортизированной стоимости	(25 300)	-
Амортизация эффекта дисконтирования финансовых обязательств	(2 258)	-
Амортизация эффекта дисконтирования резерва на гарантийный ремонт	(553)	(824)
Банковские комиссии	-	(2 247)
Курсовые разницы	(11 987)	-
<b>Итого</b>	<b>(418 640)</b>	<b>(328 761)</b>

Группа «АБЗ-1»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за шестимесячный период, закончившийся 30 июня 2021 года (в тысячах российских рублей)

8. Прочие доходы и расходы

Прочие доходы	за 6 месяцев, закончившихся	
	30 июня 2021 г.	30 июня 2020 г.
Пени, штрафы, неустойки и выплаты по судебным решениям	31 415	3 246
Погашение ранее списанной дебиторской задолженности	112 269	-
Списание кредиторской задолженности	2	127
Восстановление резерва по судебным разбирательствам	2 308	11 937
Судебные издержки (возврат)	6 211	137
Прочие доходы	18 642	3 199
<b>Итого</b>	<b>170 847</b>	<b>18 646</b>

Прочие расходы	за 6 месяцев, закончившихся	
	30 июня 2021 г.	30 июня 2020 г.
Благотворительность и спонсорская помощь	(77 164)	(3 731)
Пени, штрафы, неустойки и выплаты по судебным решениям	(20 741)	(18 556)
Списание дебиторской задолженности	(70)	(1 449)
Начисление резерва по судебным разбирательствам	(1 462)	(5 674)
Судебные издержки	(307)	(102)
Прочие расходы	(5 203)	(2 013)
<b>Итого</b>	<b>(104 947)</b>	<b>(31 525)</b>

9. Налог на прибыль

Для расчета текущего и отложенного налога на прибыль сделана следующая оценка ставок:

- годовая ставка для расчета текущего налога на прибыль за первое полугодие 2021 года равна 20% (в 2020 году - 20%);
- прогнозируемая ставка для будущих периодов, в которых предполагается реализация активов или обязательств, для расчета отложенного налога на прибыль составляет 20%.

Налог на прибыль	за 6 месяцев, закончившихся	
	30 июня 2021 г.	30 июня 2020 г.
Расход по текущему налогу на прибыль	(18 126)	(15 939)
Расход по отложенному налогу на прибыль, связанный с восстановлением временных разниц	(31 944)	(6 453)
<b>Расход по налогу на прибыль, признанный в отчете о совокупном доходе</b>	<b>(50 070)</b>	<b>(22 392)</b>



Группа «АБЗ-1»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за шестимесячный период, закончившийся 30 июня 2021 года  
(в тысячах российских рублей)

## 10. Основные средства

	Земля	Здания и сооружения	Машины и оборудование	Транспортные средства	Прочие основные средства	Незавершенное строительство	Итого
<b>Первоначальная стоимость</b>							
На 1 января 2020 г.	527 972	787 244	1 083 548	600 717	37 063	158 758	3 195 302
Поступления новых договоров аренды	-	195 197	-	15 448	-	-	210 645
Поступления	-	-	-	-	-	161 275	161 275
Ввод в эксплуатацию	-	49 556	53 207	16 864	11 170	(130 797)	-
Выбытия	-	(5 271)	-	(2 703)	(564)	-	(8 538)
На 30 июня 2020 г.	527 972	1 026 726	1 136 755	630 326	47 669	189 236	3 558 684
На 1 января 2021 г.	542 264	1 456 884	1 016 341	633 193	52 764	47 975	3 749 422
Поступления новых договоров аренды	-	-	65 009	126 752	-	-	191 761
Модификация договоров аренды	-	1 994	-	-	-	-	1 994
Поступления	-	-	-	-	-	153 812	153 812
Ввод в эксплуатацию	-	-	168 505	10 899	4 601	(184 005)	-
Выбытия	-	(44 424)	(4 435)	(20 861)	(50)	-	(69 770)
На 30 июня 2021 г.	542 264	1 414 454	1 245 420	749 983	57 315	17 782	4 027 219
<b>Накопленная амортизация</b>							
На 1 января 2020 г.	-	(176 569)	(492 209)	(327 939)	(21 041)	-	(1 017 758)
Начисленная амортизация	-	(101 458)	(68 173)	(46 736)	(2 055)	-	(218 422)
Выбытия	-	1 253	(355)	2 521	467	-	3 886
На 30 июня 2020 г.	-	(276 774)	(560 737)	(372 154)	(22 629)	-	(1 232 294)
На 1 января 2021 г.	-	(360 052)	(608 149)	(452 807)	(25 717)	-	(1 446 725)
Начисленная амортизация	-	(116 758)	(83 782)	(40 534)	(4 744)	-	(245 818)
Выбытия	-	5 226	3 717	16 270	50	-	25 263
На 30 июня 2021 г.	-	(471 584)	(688 214)	(477 071)	(30 411)	-	(1 667 280)
<b>Остаточная стоимость</b>							
На 1 января 2020 г.	527 972	610 675	591 339	272 778	16 022	158 758	2 177 544
На 30 июня 2020 г.	527 972	749 952	576 018	258 172	25 040	189 236	2 326 390
На 1 января 2021 г.	542 264	1 096 483	440 731	149 000	26 244	47 975	2 302 697
На 30 июня 2021 г.	542 264	942 731	557 206	272 912	26 904	17 923	2 359 940

Прилагаемые примечания на стр. 10-27 являются неотъемлемой частью настоящей промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности

## 11. Запасы

	30 июня 2021 г.	31 декабря 2020 г.
Сырье и материалы	1 302 095	1 085 620
Готовая продукция и товары для перепродажи	24 236	8 843
Прочие запасы	6	-
<b>Итого (до вычета резервов)</b>	<b>1 326 337</b>	<b>1 094 463</b>
Резерв под обесценение запасов	(19 445)	(32 951)
<b>Итого</b>	<b>1 306 892</b>	<b>1 061 512</b>

**Группа «АБЗ-1»**

**Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за шестимесячный период, закончившийся 30 июня 2021 года (в тысячах российских рублей)**

**12. Денежные средства и их эквиваленты**

Для целей промежуточного сокращенного отчета о движении денежных средств денежные средства и их эквиваленты представлены следующими статьями:

	<b>30 июня 2021 г.</b>	<b>31 декабря 2020 г.</b>
Депозиты со сроком погашения до трех месяцев	24 400	257 800
Денежные средства в банках	993 295	1 158 378
Денежные средства в кассе	298	106
<b>Итого</b>	<b>1 017 993</b>	<b>1 416 284</b>

На конец отчетного и сравнительного периода денежных средств или их эквивалентов с ограничением использования нет.

Краткосрочные депозиты и денежные средства в банках размещены в высоконадежных российских банках.

**13. Предоплаты и прочие нефинансовые активы**

	<b>30 июня 2021 г.</b>	<b>31 декабря 2020 г.</b>
Авансы поставщикам	1 191 319	907 770
Выплаченное вознаграждение за выдачу гарантий и поручительств	2 947	-
Расчеты с подотчетными лицами и прочая задолженность персонала	11 220	7 061
<b>Налоги и сборы к возмещению, отличные от налога на прибыль</b>	<b>421 773</b>	<b>236 766</b>
НДС к возмещению	414 458	225 449
НДС по авансам выданным	4 546	9 958
Страховые взносы к возмещению	2 633	1 358
Прочие налоги к возмещению	136	1
<b>Итого</b>	<b>1 627 259</b>	<b>1 151 597</b>

#### 14. Финансовые активы и финансовые обязательства

Ниже представлена общая информация о финансовых активах, за исключением денежных средств и краткосрочных депозитов, которые удерживались Группой по состоянию на 30 июня 2021 г. и 31 декабря 2020 г.:

	30 июня 2021 г.	31 декабря 2020 г.
<b>Долговые инструменты, оцениваемые по амортизированной стоимости</b>		
Торговая и прочая дебиторская задолженность	2 739 296	2 407 957
Займы выданные	983 906	661 119
Векселя краткосрочные	92 219	91 920
<b>Итого</b>	<b>3 815 421</b>	<b>3 160 996</b>
<b>Итого внеоборотные</b>	<b>826 591</b>	<b>857 177</b>
<b>Итого оборотные</b>	<b>2 988 830</b>	<b>2 303 819</b>

Торговая и прочая дебиторская задолженность включает задолженность по договорам уступки права требования, задолженность по решению суда, пени, расчеты по претензиям, неустойкам.

Движение резерва под ожидаемые кредитные убытки представлено в таблице ниже:

	за 6 месяцев, закончившихся	
	30 июня 2021 г.	30 июня 2020 г.
<b>Резерв на 1 января</b>	<b>254 166</b>	<b>121 302</b>
Начисление	278 376	102 325
Восстановление	(63 889)	(31 964)
Использование	(49 914)	(6 386)
<b>Резерв на 30 июня</b>	<b>418 739</b>	<b>185 277</b>

Ниже представлена общая информация о финансовых обязательствах, которые удерживались Группой по состоянию на 30 июня 2021 г. и 31 декабря 2020 г.:

	30 июня 2021 г.	31 декабря 2020 г.
<b>Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости</b>		
Торговая и прочая кредиторская задолженность	2 086 468	1 372 903
Задолженность перед персоналом по оплате труда	69 651	47 158
Банковские кредиты	2 186 708	2 591 458
Облигационные займы	2 777 266	1 967 580
Прочие займы полученные	20 212	16 913
Обязательства по аренде	595 269	418 467
<b>Итого</b>	<b>7 735 574</b>	<b>6 414 479</b>
<b>Итого долгосрочные</b>	<b>3 906 135</b>	<b>4 029 588</b>
<b>Итого краткосрочные</b>	<b>3 829 439</b>	<b>2 384 891</b>

Прилагаемые примечания на стр. 10-27 являются неотъемлемой частью настоящей промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности

**Группа «АБЗ-1»**

**Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за шестимесячный период, закончившийся 30 июня 2021 года (в тысячах российских рублей)**

В марте-апреле 2021 года ОАО «АБЗ-1» (дочерняя компания Группы) привлекла кредитные средства по кредитному соглашению с АО «НС Банк» со сроком погашения до 31 января 2022 г. и процентной ставкой 11,6% на общую сумму 489 727 тыс. руб. В марте-июне 2021 года ОАО «АБЗ-1» произвела погашение данного обязательства на общую сумму 330 000 тыс. руб.

Задолженность ОАО «АБЗ-1» (дочерней компании Группы) в рамках кредитных соглашений с ООО «Эс-Би-Ай Банк» обеспечена договором залога имущественных прав в размере 471 868 тыс. руб. на будущие поступления денежных средств по договорам на продажу асфальта.

В декабре 2020 года ОАО «АБЗ-1» (дочерняя компания Группы) разместила на Московской бирже выпуск биржевых процентных неконвертируемых бездокументарных облигаций на общую сумму 2 000 000 тыс. руб. с купонным доходом в размере 12% годовых и сроком погашения - до 25 декабря 2023 г.

В марте 2021 года ОАО «АБЗ-1» произвела дополнительный выпуск биржевых процентных неконвертируемых бездокументарных облигаций с централизованным учетом прав на сумму 1 000 000 тыс. рублей. Указанный выпуск был зарегистрирован 20 февраля 2021 г. и полностью размещен 5 марта 2021 г. в дату начала размещения. Цена размещения составила 100,25% от номинала, равного 1 000 рублей. Все существенные условия выпуска (номинал, ставка купона, период обращения, периодичность и даты купонных и амортизационных выплат, условия по амортизации) идентичны выпуску от 17 декабря 2020 г. Таким образом, в результате доразмещения количество ценных бумаг в обращении по выпуску с регистрационным номером 4B02-01-01671-D-001P от 17 декабря 2020 г., и от 20 февраля 2021 г. составляет 3 000 000 штук, а объем выпуска в денежном эквиваленте номинальной стоимости составляет 3 000 000 тыс. руб.

Поручительства Группы по состоянию на 30 июня 2021 г. представлены в таблице ниже:

<b>Организация, за которую предоставлено поручительство</b>	<b>Сумма текущего долга</b>
ООО «БалтНедвижСервис»	618 978
<b>Итого</b>	<b>618 978</b>

**Справедливая стоимость**

Руководство Группы определило, что справедливая стоимость денежных средств и краткосрочных депозитов, торговой дебиторской задолженности, торговой кредиторской задолженности и прочих краткосрочных обязательств приблизительно равна их балансовой стоимости, главным образом, ввиду непродолжительных сроков погашения данных инструментов.

В результате проведенного анализа Группа пришла к выводу, что справедливая стоимость долгосрочных активов и обязательств приблизительно равна их балансовой стоимости. Для определения справедливой стоимости использовались следующие методы и допущения:

- Группа оценивает долгосрочную дебиторскую задолженность и займы с фиксированной и плавающей ставками на основе таких параметров, как процентные ставки, факторы риска, характерные для страны, индивидуальная платежеспособность клиента и характеристики риска, присущие финансируемому проекту. На основании этой оценки для учета ожидаемых убытков по этой дебиторской задолженности создаются оценочные резервы.
- Справедливая стоимость некотируемых инструментов, кредитов, выданных банками, и прочих финансовых обязательств, обязательств по договорам аренды, а также прочих долгосрочных финансовых обязательств определяется путем дисконтирования будущих денежных потоков с использованием текущих ставок для задолженности с аналогичными условиями, кредитным риском и сроками, оставшимися до погашения.

**Группа «АБЗ-1»**

**Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за шестимесячный период, закончившийся 30 июня 2021 года**  
(в тысячах российских рублей)

- Справедливая стоимость процентных займов и кредитов Группы определяется при помощи метода дисконтированных денежных потоков с использованием ставки дисконтирования, которая отражает ставку привлечения заемных средств эмитентом по состоянию на конец отчетного периода. Собственный риск невыполнения обязательств по состоянию на 30 июня 2021 г. оценивался как незначительный.

Таким образом, все финансовые активы и финансовые обязательства Группы относятся ко второму уровню иерархии справедливой стоимости.

**15. Нефинансовые обязательства**

Ниже представлена общая информация о нефинансовых обязательствах, которые удерживались Группой по состоянию на 30 июня 2021 г. и 31 декабря 2020 г.:

	<b>30 июня 2021 г.</b>	<b>31 декабря 2020 г.</b>
Обязательства по договорам	1 904 633	1 118 066
<b>Налоги и сборы к уплате, отличные от налога на прибыль</b>	<b>427 423</b>	<b>500 972</b>
НДС к уплате	380 405	403 697
НДС из состава обязательств по аренде	-	41 989
Страховые взносы к уплате	34 136	44 000
НДФЛ к уплате	10 832	8 993
Земельный налог к уплате	1 218	1 471
Налог на имущество к уплате	229	210
Прочие налоги к уплате	603	612
<b>Итого</b>	<b>2 332 056</b>	<b>1 619 038</b>

**16. Капитал**

На 30 июня 2021 г. уставный капитал АО «ПСФ «Балтийский проект» состоит из 10 000 штук (на 31 декабря 2020 года - 10 000 штук) именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 1 руб. каждая. Все доли акционерного капитала АО «ПСФ «Балтийский проект» полностью оплачены и предоставляют право голоса.

Распределение и прочее использование прибыли производится на основании данных бухгалтерской отчетности, составленной в соответствии с российскими правилами бухгалтерского учета. Согласно российскому законодательству распределению подлежит чистая прибыль.

Решений о выплате дивидендов по результатам первого полугодия 2021 года и по результатам 2020 года не принималось, дивиденды не выплачивались.

**Группа «АБЗ-1»**

**Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за шестимесячный период, закончившийся 30 июня 2021 года**  
(в тысячах российских рублей)

**17. Раскрытие информации о связанных сторонах**

В отчетном и сравнительном периодах Группа осуществляла операции со следующими связанными сторонами:

- ключевой управленческий персонал Группы (физические лица);
- материнская компания (АО «Ремикс инвест»)
- прочие связанные стороны (включая компании с участием руководящего персонала Группы и/или акционеров Группы).

Нижеприведенная таблица содержит информацию об общих суммах операций, которые были совершены со связанными сторонами в течение шестимесячных периодов, закончившихся 30 июня 2021 г. и 2020 г.:

	<b>за 6 месяцев, закончившихся</b>	
	<b>30 июня 2021 г.</b>	<b>30 июня 2020 г.</b>
<b>Продажа товаров, выполнение работ, оказание услуг</b>		
Материнская компания	13	-
Прочие связанные стороны	49	61
	<b>62</b>	<b>61</b>
<b>Закупки товаров, услуг</b>		
Ключевой управленческий персонал	-	438
Прочие связанные стороны	-	31
	<b>-</b>	<b>469</b>
<b>Процентные доходы</b>		
Ключевой управленческий персонал	464	-
Прочие связанные стороны	35	38
	<b>499</b>	<b>38</b>
<b>Процентные расходы</b>		
Прочие связанные стороны	183	-
	<b>183</b>	<b>-</b>
<b>Предоставление займов</b>		
Прочие связанные стороны	2 886	235
	<b>2 886</b>	<b>235</b>
<b>Возврат предоставленных займов</b>		
Ключевой управленческий персонал	3 000	2 028
Прочие связанные стороны	6 325	-
	<b>9 325</b>	<b>2 028</b>



Группа «АБЗ-1»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности  
за шестимесячный период, закончившийся 30 июня 2021 года  
(в тысячах российских рублей)

	за 6 месяцев, закончившихся	
	30 июня 2021 г.	30 июня 2020 г.
<b>Получение займов</b>		
Прочие связанные стороны	-	183
	<u>-</u>	<u>183</u>
<b>Прочие доходы</b>		
Прочие связанные стороны	1	-
	<u>1</u>	<u>-</u>
<b>Прочие расходы</b>		
Ключевой управленческий персонал	861	-
Прочие связанные стороны	1	-
	<u>862</u>	<u>-</u>
	<u>30 июня</u>	<u>31 декабря</u>
	<u>2021 г.</u>	<u>2020 г.</u>
<b>Обязательства связанных сторон - дебиторская задолженность</b>		
Ключевой управленческий персонал	10 168	12 659
Материнская компания	491	475
Прочие связанные стороны	181	4 127
<b>Итого</b>	<u>10 840</u>	<u>17 261</u>
<b>Обязательства связанных сторон - резерв</b>		
Ключевой управленческий персонал	-	-
Материнская компания	(393)	(372)
Прочие связанные стороны	(114)	(1 011)
<b>Итого</b>	<u>(507)</u>	<u>(1 383)</u>
	<u>30 июня</u>	<u>31 декабря</u>
	<u>2021 г.</u>	<u>2020 г.</u>
<b>Обязательства перед связанными сторонами</b>		
Ключевой управленческий персонал	(457)	(60)
Прочие связанные стороны	(3 300)	(7 764)
<b>Итого</b>	<u>(3 757)</u>	<u>(7 824)</u>

Группа «АБЗ-1»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности  
за шестимесячный период, закончившийся 30 июня 2021 года  
(в тысячах российских рублей)

#### 18. Вознаграждение ключевому управленческому персоналу

Ключевой управленческий персонал - это лица, наделенные полномочиями и несущие ответственность за планирование, направление деятельности Группы и контроль за ней. Для целей финансовой отчетности управленческий персонал представлен в лице генеральных директоров дочерних компаний Группы и членов ее совета директоров.

Размер вознаграждения ключевого управленческого персонала представлен ниже:

	за 6 месяцев, закончившихся	
	30 июня 2021 г.	30 июня 2020 г.
Оплата труда, включая начисление премий	32 027	88 736
Взносы во внебюджетные фонды	6 195	15 209
	<b>38 222</b>	<b>103 945</b>

**Группа «АБЗ-1»**

**Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за шестимесячный период, закончившийся 30 июня 2021 года (в тысячах российских рублей)**

---

**19. События после отчетной даты**

**Финансовые события**

В июле 2021 года ОАО «АБЗ-1» (дочерняя компания Группы) произвело выборку траншей по договору с ООО «ЭС-БИ-АЙ БАНК» в общей сумме 177 051 тыс. руб. (срок пользования каждым траншем не более 365 дней) под 11% годовых.

В июле-октябре 2021 года ОАО «АБЗ-1» привлекло финансирование в рамках договоров с АО «НС-Банк» на общую сумму 127 000 тыс. руб. и произвело погашение на общую сумму 112 541 тыс. руб.

В июле-октябре 2021 года АО «АБЗ-Дорстрой» (дочерняя компания Группы) привлекло финансирование в рамках договоров с ПАО «АК Барс» Банк на общую сумму 471 577 тыс. руб. и произвело погашение на общую сумму 373 588 тыс. руб.

В июле-октябре 2021 года АО «АБЗ-Дорстрой» привлекло финансирование в рамках договора с АО «НС Банк» на общую сумму 74 000 тыс. руб. и произвело погашение на общую сумму 160 721 тыс. руб.

В сентябре-октябре 2021 года АО «АБЗ-Дорстрой» привлекло финансирование в рамках договора с АО «НС Банк» на общую сумму 513 261 тыс. на срок до 30.12.2022 под 10,85% годовых.

В июле-октябре 2021 года АО «АБЗ-Дорстрой» в рамках действующих договоров с АО «Новикомбанк АКБ» произвело гашение задолженности на общую сумму 610 856 тыс. руб. и привлекло финансирование на общую сумму 924 713 тыс. руб.