

**Акционерное общество «Промышленно-
строительная фирма «Балтийский
проект» и его дочерние организации
(Группа АБЗ-1)**

Консолидированная финансовая
отчетность за год, закончившийся
31 декабря 2023 года, и аудиторское
заключение независимого аудитора

СОДЕРЖАНИЕ

Аудиторское заключение независимого аудитора.....	3
Консолидированный отчет о совокупном доходе	7
Консолидированный отчет о финансовом положении	8
Консолидированный отчет об изменениях в собственном капитале	9
Консолидированный отчет о движении денежных средств.....	10

Примечания к консолидированной финансовой отчетности

1. Общие сведения о Группе и ее деятельности.....	12
2. Основа подготовки консолидированной финансовой отчетности и изменения учетной политики Группы... 13	
3. Выручка по договорам с покупателями.....	26
4. Остатки по договорам.....	27
5. Себестоимость	27
6. Управленческие расходы и расходы на сбыт.....	28
7. Движение резервов под обесценение финансовых активов	28
8. Финансовые доходы и расходы	29
9. Прочие доходы и расходы	30
10. Налог на прибыль	30
11. Основные средства	33
12. Запасы.....	35
13. Займы выданные	35
14. Дебиторская задолженность	36
15. Предоплаты и прочие нефинансовые активы	36
16. Денежные средства и их эквиваленты.....	37
17. Банковские кредиты и займы, полученные	37
18. Обязательства по аренде	39
19. Кредиторская задолженность и начисленные обязательства	40
20. Резервы и условные обязательства.....	41
21. Капитал	42
22. Сверка денежных потоков от финансовой деятельности.....	43
23. Справедливая стоимость.....	43
24. Управление рисками.....	44
25. Финансовые инструменты	50
26. Раскрытие информации о связанных сторонах	51
27. Вознаграждение ключевому управленческому персоналу	52
28. Дочерние компании.....	52
29. Неконтролирующие доли участия.....	54
30. Сегментная информация.....	56
31. События после отчетной даты	61

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам Акционерного общества «Промышленно-строительная фирма «Балтийский проект»

Мнение

Мы провели аудит консолидированной финансовой отчетности Акционерного общества «Промышленно-строительная фирма «Балтийский проект» (Организация) (ОГРН 1027800563515) и его дочерних организаций (далее совместно - Группа), состоящей из консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2023 года, консолидированного отчета о совокупном доходе, консолидированного отчета об изменениях в собственном капитале и консолидированного отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год, состоящих из существенной информации об учетной политике и прочей пояснительной информации.

По нашему мнению, прилагаемая консолидированная финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях консолидированное финансовое положение Группы по состоянию на 31 декабря 2023 года, а также ее консолидированные финансовые результаты и консолидированное движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО).

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит консолидированной финансовой отчетности» нашего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Группе в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, принятыми в РФ и соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая Международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита - это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита консолидированной финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам.

Выручка по договорам с покупателями, признаваемая в течение времени

В соответствии со стандартом МСФО (IFRS) 15 «Выручка по договорам с покупателями» Группа признает выручку по договорам строительного подряда по мере того, как выполняет обязанность к исполнению путем передачи покупателю контроля над обещанным в рамках обязанности к исполнению активом. В отношении выполняемых в течение периода обязанностей к исполнению по договорам строительного подряда Группа признает выручку в течение периода на основе процента готовности договора, оценивая степень полноты выполнения обязанности к исполнению.

В связи со сложностью и необходимостью применения профессиональных знаний и суждений руководством Группы по указанным выше вопросам, а также в связи с существенностью выручки по договорам с покупателями, признаваемой в течение времени, для консолидированной финансовой отчетности данный вопрос является ключевым вопросом аудита.

Наши аудиторские процедуры в отношении данного ключевого вопроса аудита включали:

- анализ применимости и последовательности применения учетной политики по различным источникам поступления выручки;
- анализ методологии расчетов, использованной при определении суммы выручки в отчетном периоде;
- тестирование эффективности средств контроля при признании выручки путем сравнения на выборочной основе процента готовности выполненных работ по договорам строительного подряда, представленного экономической службой Группы, с данными учета;
- аналитические процедуры в разрезе видов поступлений;
- проверку арифметической точности признания выручки;
- проверку своевременности признания выручки;
- проверку на выборочной основе прав Группы на признанную выручку исходя из условий договоров, приложений к ним и иных документов.

Информация о порядке признания выручки и ее величине раскрыта в примечаниях 2 и 3 к консолидированной финансовой отчетности.

Резерв под ожидаемые кредитные убытки по дебиторской задолженности

По состоянию на 31 декабря 2023 года у Группы имелись существенные остатки дебиторской задолженности.

Оценка ожидаемых кредитных убытков по дебиторской задолженности является сложной, в значительной степени субъективной задачей и основывается на допущениях, в частности на прогнозной платежеспособности дебиторов. По этим причинам данный вопрос являлся ключевым вопросом аудита.

Наши аудиторские процедуры в отношении проведенной руководством Группы оценки величины резерва под ожидаемые кредитные убытки по дебиторской задолженности включали:

- анализ методологии расчета резерва под ожидаемые кредитные убытки;
- проверку полноты и арифметической точности расчета резерва;
- анализ информации, использованной Группой для определения обесценения дебиторской задолженности, включая информации об истории погашения дебиторской задолженности;
- тестирование возрастной структуры дебиторской задолженности, погашение после отчетной даты;
- рассмотрение на выборочной основе договоров, анализ применяемых ставок для начисления резерва под ожидаемые кредитные убытки.

Информация о методологии расчета резерва под ожидаемые кредитные убытки по дебиторской задолженности и его величине раскрыта в примечаниях 2, 13, 14 и 24 к консолидированной финансовой отчетности.

Ответственность руководства и совета директоров за консолидированную финансовую отчетность

Генеральный директор Организации (руководство) несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с МСФО и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки консолидированной финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности,

и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Группу, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Совет директоров несет ответственность за надзор за подготовкой консолидированной финансовой отчетности Группы.

Ответственность аудитора за аудит консолидированной финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что консолидированная финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой консолидированной финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения консолидированной финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Группы;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством, и соответствующего раскрытия информации;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в консолидированной финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Группа утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления консолидированной финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли консолидированная финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление;
- е) получаем достаточные надлежащие аудиторские доказательства, относящиеся к финансовой информации организаций или деятельности внутри Группы, чтобы выразить мнение о консолидированной финансовой отчетности. Мы отвечаем за руководство, контроль и проведение аудита Группы. Мы остаемся полностью ответственными за наше аудиторское заключение.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с советом директоров, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения совета директоров, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Руководитель аудита,
по результатам которого выпущено
аудиторское заключение
независимого аудитора
(руководитель задания по аудиту),
ОРНЗ 22006016278,
действующий от имени аудиторской
организации на основании
доверенности от 01.03.2024
№ 15-01/2024-Ю



Рудаков Сергей Николаевич

Аудиторская организация:
Юникон Акционерное Общество
117587, Россия, Москва, Варшавское шоссе, дом 125, строение 1, секция 11, 3 эт., пом. I, ком. 50,
ОРНЗ 12006020340

28 мая 2024 года



Группа «АБЗ-1»
Консолидированный отчет о совокупном доходе
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

		за год, закончившийся	
		31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
	Прим.		
Выручка по договорам с покупателями	3	24 202 933	22 383 222
Доход от аренды		390 513	296 644
Итого выручка		24 593 446	22 679 866
Себестоимость	5	(18 918 283)	(18 070 900)
Валовая прибыль		5 675 163	4 608 966
Управленческие расходы	6	(2 419 013)	(1 825 362)
Расходы на сбыт	6	(389 427)	(501 710)
Резервы под обесценение финансовых активов	7	(7 486)	(56 691)
Операционная прибыль		2 859 237	2 225 203
Финансовые доходы	8	213 443	130 605
Финансовые расходы	8	(2 359 455)	(1 538 674)
Прочие доходы	9	643 534	705 402
Прочие расходы	9	(677 926)	(633 290)
Прибыль до налогообложения		678 833	889 246
Налог на прибыль	10	(232 847)	(260 522)
Прибыль за период		445 986	628 724
Общий совокупный доход		445 986	628 724
Прибыль за год, относящаяся к:			
Контролирующим акционерам		212 072	320 162
Неконтролирующей доле участия		233 914	308 562
Общий совокупный доход, относящийся к:			
Контролирующим акционерам		212 072	320 162
Неконтролирующей доле участия		233 914	308 562
Базовая и разводненная прибыль на акцию		45	63
Средневзвешенное количество акций, шт.		10 000	10 000

Утверждено и подписано 28 мая 2024 года.

М. В. Калинин
Генеральный директор





Группа «АБЗ-1»
Консолидированный отчет о финансовом положении
по состоянию на 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

		31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
АКТИВЫ			
Внеоборотные активы			
Нематериальные активы		27 242	11 707
Основные средства	11	2 192 592	2 217 389
Займы выданные	13	292 272	817 951
Дебиторская задолженность	14	141 477	57 592
Итого внеоборотные активы		2 653 583	3 104 639
Оборотные активы			
Запасы	12	2 604 897	1 270 364
Активы по договорам	4	3 379 059	2 826 300
Займы выданные	13	43 739	61 361
Дебиторская задолженность	14	7 626 917	6 406 608
Предоплаты и прочие нефинансовые активы	15	9 036 086	6 180 522
Денежные средства и их эквиваленты	16	5 021 564	7 175 613
Итого оборотные активы		27 712 262	23 920 768
ИТОГО АКТИВЫ		30 365 845	27 025 407
КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Капитал			
Акционерный капитал	20	10	10
Прочие резервы		3 050	3 050
Нераспределенная прибыль		1 888 098	1 653 953
		1 891 158	1 657 013
Неконтролирующие доли участия		1 461 068	1 419 227
Итого капитал		3 352 226	3 076 240
Долгосрочные обязательства			
Банковские кредиты и прочие займы полученные	17	4 726 980	2 457 495
Обязательства по аренде	18	402 938	302 615
Кредиторская задолженность и начисленные обязательства	19	340 325	279 451
Резервы долгосрочные	20	75 997	55 684
Отложенные налоговые обязательства	10	22 953	250 848
Итого долгосрочные обязательства		5 569 193	3 346 093
Краткосрочные обязательства			
Банковские кредиты и займы полученные	17	4 318 672	4 818 510
Обязательства по аренде	18	196 891	179 633
Кредиторская задолженность и начисленные обязательства	19	4 987 818	6 478 130
Обязательства по договорам	4	11 266 223	8 507 050
Резервы краткосрочные	20	417 893	455 491
Обязательства по текущему налогу на прибыль		256 929	164 260
Итого краткосрочные обязательства		21 444 426	20 603 074
Итого обязательства		27 013 619	23 949 167
ИТОГО КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		30 365 845	27 025 407

Утверждено и подписано 28 мая 2024 года

М. В. Калинин
Генеральный директор



**Группа «АБЗ-1»
Консолидированный отчет об изменениях в собственном капитале
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)**

	Акционерный капитал	Прочие резервы	Нераспределенная прибыль	Итого доля контролирующих акционеров	Неконтролирующие доли участия	Итого
На 1 января 2022 года	10	3 050	1 333 791	1 336 851	1 110 665	2 447 516
Общий совокупный доход за период	-	-	320 162	320 162	308 562	628 724
На 31 декабря 2022 г.	10	3 050	1 653 953	1 657 013	1 419 227	3 076 240
На 1 января 2023 года	10	3 050	1 653 953	1 657 013	1 419 227	3 076 240
Общий совокупный доход за период	-	-	212 072	212 072	233 914	445 986
Выбытие неконтролирующей доли участия Дивиденды, выплаченные неконтролирующим акционерам	-	-	22 073	22 073	(142 073)	(120 000)
На 31 декабря 2023 года	10	3 050	1 888 098	1 891 158	1 461 068	3 352 226

Утверждено и подписано 28 мая 2024 года.

М. В. Калинин
Генеральный директор





Группа «АБЗ-1»
Консолидированный отчет о движении денежных средств
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

	за год, закончившийся	
	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
ОПЕРАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ		
Прибыль до налогообложения	678 833	889 246
<i>Корректировки неденежного изменения стоимости в части:</i>		
<i>амортизации и обесценения</i>		
основных средств и нематериальных активов	558 840	444 978
запасов	18 402	(7 093)
займов и дебиторской задолженности	7 486	56 691
<i>списания остаточной стоимости при выбытии</i>		
основных средств и нематериальных активов	113 169	214 200
дебиторской задолженности	103 501	32 711
кредиторской задолженности	(11 990)	(1 008)
изменения резервов	25 230	334 623
дисконтирования активов и обязательств	883 071	399 481
<i>Корректировки в связи с изменением рабочего капитала</i>		
дебиторской задолженности и активов по договору	(5 115 940)	(7 896 806)
запасов	(1 436 698)	302 646
кредиторской задолженности	367 351	8 610 717
прочего рабочего капитала	(40 116)	(2 660)
<i>Реклассификация денежных потоков в состав</i>		
<i>инвестиционной и финансовой деятельности</i>		
процентные доходы	(49 408)	(74 524)
процентные расходы	1 337 148	990 022
процентные расходы по договорам аренды	91 800	88 896
поступления от реализации внеоборотных активов	(545 469)	(94 098)
Чистые денежные потоки, (использованные)/		
полученные от операционной деятельности		
до уплаты налога на прибыль	(3 014 790)	4 288 022
уплаченный налог на прибыль	(328 070)	(155 349)
Чистые денежные потоки, (использованные)/		
полученные от операционной деятельности	(3 342 860)	4 132 673



Группа «АБЗ-1»
Консолидированный отчет о движении денежных средств
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

	за год, закончившийся	
	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ		
Прим.		
Приобретение внеоборотных активов		
нематериальных активов	(18 771)	(12 061)
основных средств	(141 841)	(226 022)
Поступления от реализации основных средств	545 469	94 098
Прочие движения денежных средств		
займы выданные	(520 939)	(252 658)
поступления от погашения займов выданных	1 108 510	182 981
проценты полученные	-	10 171
Чистые денежные потоки, полученные от/(использованные) инвестиционной деятельности	972 428	(203 491)
ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ		
привлечение кредитов и займов	22 10 616 539	7 399 777
погашение кредитов и займов	22 (8 725 435)	(6 416 063)
уплаченные проценты	22 (1 216 462)	(940 179)
предоплата по договорам аренды	(50 268)	(47 539)
погашение обязательств по финансовой аренде	22 (284 977)	(328 085)
привлечение векселей от банка	46 986	-
выплаченные дивиденды	(50 000)	-
приобретение неконтролирующих долей участия в дочерних организациях	(120 000)	-
Чистые денежные потоки, полученные от/(использованные) финансовой деятельности	216 383	(332 089)
Чистое (уменьшение)/увеличение денежных средств	(2 154 049)	3 597 093
Денежные средства и их эквиваленты на 1 января	7 175 613	3 578 520
Денежные средства и их эквиваленты на 31 декабря	5 021 564	7 175 613

Утверждено и подписано 28 мая 2024 года.

М. В. Калинин
Генеральный директор



1. Общие сведения о Группе и ее деятельности

Данная консолидированная финансовая отчетность включает финансовую отчетность Акционерного общества «Промышленно-строительная фирма «Балтийский проект» (далее - АО «ПСФ «Балтийский проект» или «Компания») и его дочерних компаний (далее вместе - «Группа» или «Группа «АБЗ-1»).

Материнской компанией Группы является АО «ПСФ «Балтийский проект», которое зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации в Едином государственном реестре юридических лиц под номером 1027800563515 по адресу: помещение 1-Н, офис 114, литер А, дом 66, улица Арсенальная, город Санкт-Петербург, Российская Федерация, 195009.

Контроль над материнской компанией АО «ПСФ «Балтийский проект» осуществляет компания АО «Ремикс инвест» посредством владения 70% долей (г-н Калинин М. В. владеет остальными - 30% долей). Компанию АО «Ремикс инвест» контролирует г-н Калинин В.В. (доля 100%).

Основными видами деятельности Группы являются производство асфальтобетонных смесей и дорожно-строительные работы. Строительные объекты и производственные мощности Группы расположены преимущественно в г. Санкт-Петербург, Ленинградской, Тверской, Псковской областях и Республике Карелии.

Условия осуществления хозяйственной деятельности в Российской Федерации

Группа осуществляет свою деятельность в Российской Федерации. Соответственно, на бизнес Группы оказывают влияние экономика и финансовые рынки Российской Федерации, которым присущи особенности развивающегося рынка. Правовая, налоговая и регуляторная системы продолжают развиваться, но при этом сопряжены с риском неоднозначности толкования их требований, которые к тому же подвержены частым изменениям, что в совокупности с другими юридическими и фискальными преградами создает дополнительные проблемы для предприятий, ведущих бизнес в Российской Федерации. Представленная консолидированная финансовая отчетность отражает точку зрения руководства на то, какое влияние оказывают условия ведения бизнеса в Российской Федерации на деятельность и финансовое положение Группы. Фактическое влияние будущих условий хозяйствования может отличаться от их оценок со стороны руководства.

Начиная с февраля 2022 года произошел рост геополитической напряженности, связанный с началом специальной военной операции на Украине, создавший существенные риски для экономики Российской Федерации и приведший к значительным колебаниям курсов валют и снижению стоимости российских активов на финансовых рынках, снижению суверенного рейтинга РФ, расширению санкций со стороны США, стран ЕС и ряда других стран в отношении физических и юридических лиц в РФ. Введенные экономические санкции предусматривают, в том числе, частичное блокирование золотовалютных резервов ЦБ РФ, ограничение доступа РФ к мировому рынку капитала, ограничение на совершение инвестиций и расчетов в долларах США и Евро, отключение работы системы SWIFT для отдельных российских банков, ограничение на проведение операций с международными клиринговыми организациями, вызывающие разрушение устоявшихся платежных цепочек, возникновение затруднений с платежами в долларах США и Евро, неплатежи (задержки плановых платежей) по ценным бумагам. В свою очередь, это привело к спаду деловой активности участников рынка и снижению роста экономики, что оказало влияние на многие отрасли, в том числе банковский сектор и строительную отрасль.

В 2023 году наблюдалось восстановление российского фондового рынка после шокового 2022 года. Индекс Московской биржи за отчетный период вырос на 43,66% (+941,93 рублей) и закрылся на конец отчетного периода на уровне 3 099,11 рублей.

В ответ на указанные риски и санкции Правительство РФ и Банк России приняли комплекс стабилизационных мер для обеспечения макроэкономической устойчивости и стабильности финансовой системы, в том числе временное введение запретов на ряд операций с нерезидентами и расчеты в долларах США и Евро, повышение ключевой ставки ЦБ РФ, введение обязательной продажи валютной выручки, временную приостановку биржевых торгов, ограничение раскрытия определенной статистической информации о макроэкономических показателях, а также финансовой и нефинансовой информации организаций.

Группа «АБЗ-1»

**Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)**

Рост ВВП по итогам 2023 года составил 3,6%. Наибольшее влияние на рост ВВП оказал рост индексов физического объема добавленной стоимости в обрабатывающем производстве (+7%), строительстве (+7%), оптовой и розничной торговле (+7,3%).

В течение 2023 года Совет директоров Банк России неоднократно повышал ключевую ставку: с 8,5 % годовых 24 июля 2023 года до 16% годовых к концу 2023 года.

С учетом информации, доступной на данный момент, возможное влияние названных событий как на экономику Российской Федерации в целом, так и на ее отдельные отрасли не поддается какому-либо прогнозу. Как следствие, возможность выполнить расчетную оценку финансового влияния названных событий на деятельность Группы с достаточной степенью надежности в краткосрочной перспективе отсутствует. Руководство Группы внимательно следит за развитием ситуации с тем, чтобы при возникновении любых индикаторов негативного влияния на ее деятельность, произвести альтернативную оценку своих стратегических и операционных намерений и планов. Деятельность Группы не имеет существенной зависимости от поставок из-за границы, но находится под влиянием общей макроэкономической ситуации. Руководство Группы проводит необходимые мероприятия по поддержанию стабильности деятельности в изменяющихся условиях внешней среды.

Руководство Группы проводит мониторинг текущей ситуации и её влияние на деятельность Группы, принимает во внимание следующие факторы:

- наличие стабильной клиентской базы,
- наличие сформированной системы управления рисками, позволяющей адекватно оценивать и управлять принимаемыми рисками,
- стабильный спрос на товары и услуги Группы

и считает, что у Группы отсутствует существенная неопределенность в отношении ее способности продолжать свою деятельность непрерывно.

Группа не является участником внешнеэкономических отношений и не имеет выручки, зависящей от иностранных партнеров. Риски, связанные с прямым запретом ввоза/вывоза товаров и услуг, не оказывают существенного влияния на показатели финансовой отчетности Группы.

2. Основа подготовки консолидированной финансовой отчетности и изменения учетной политики Группы

2.1. Основа подготовки

Настоящая консолидированная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности и разъяснениями к ним (МСФО).

В соответствии с законодательством и нормативными актами Российской Федерации по бухгалтерскому учету (далее по тексту - «РПБУ»), компании Группы обязаны вести бухгалтерский учет и составлять отчетность в российских рублях. Настоящая консолидированная финансовая отчетность основана на учетных данных компаний Группы, сформированных по РПБУ, с учетом корректировок и переклассификации статей, которые необходимы для приведения их в соответствие с МСФО.

Настоящая консолидированная финансовая отчетность подготовлена на основе правил учета по первоначальной стоимости приобретения (исторической стоимости), за исключением финансовых инструментов, первоначальное признание которых осуществляется по справедливой стоимости. Историческая стоимость обычно определяется на основе справедливой стоимости вознаграждения. Справедливая стоимость определяется как сумма, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства, в рамках добровольной сделки между участниками рынка на дату оценки, независимо от непосредственной наблюдаемости этой стоимости или ее определения по иной методике. При оценке актива или обязательства по справедливой стоимости Группа принимает во внимание характеристики актива или обязательства, если бы их приняли во внимание участники рынка.

Группа «АБЗ-1»

**Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)**

Функциональной валютой Группы является российский рубль (далее - «рубли», «руб.»).
Валютой представления консолидированной финансовой отчетности Группы является российский рубль.
Финансовые показатели выражены в тысячах российских рублей, если не указано иное.

На 31 декабря 2023 года официальные курсы валют к рублю, использованные для пересчета денежных активов и обязательств в иностранной валюте, составили:

1 доллар США = 89,6883 руб. (31 декабря 2022 г.: 1 доллар США = 70,3375 руб.),

1 евро = 99,1919 руб. (31 декабря 2022 г.: 1 евро = 75,6553 руб.).

2.2. Изменение классификации статей Отчета о совокупном доходе

В данные отчета о совокупном доходе за отчетный период, закончившийся 31 декабря 2022 года, Группой были внесены следующие изменения для приведения их в соответствие с форматом представления данных за отчетный период, закончившийся 31 декабря 2023 года:

Название статьи консолидированной финансовой отчетности	Сумма до реклассификации на 31 декабря 2022	Сумма после реклассификации на 31 декабря 2022	Описание
Операционные расходы, нетто	1 825 362	-	Рекласс операционных расходов в управленческие расходы
Себестоимость продаж	18 572 610	18 070 900	Рекласс расходов на сбыт из строки себестоимость продаж в отдельную строку «Расходы на сбыт»
Управленческие расходы	-	1 825 362	Приведение строки в соответствие с форматом представления на 31.12.2023
Расходы на сбыт	-	501 710	Приведение строки в соответствие с форматом представления на 31.12.2023
Итого	20 397 972	20 397 972	

2.3. Применение новых и измененных стандартов

Учетная политика, принятая при составлении консолидированной финансовой отчетности, соответствует политике, применявшейся при составлении годовой консолидированной финансовой отчетности Группы за год, закончившийся 31 декабря 2022 г., за исключением принятых новых стандартов, вступивших в силу на 1 января 2023 г.

Вступившие в силу новые стандарты и поправки, не применяемые Группой досрочно

Ряд поправок к существующим стандартам, выпущенные Советом по МСФО, вступили в силу начиная с 1 января 2023 года:

- Изменения к МСФО (IAS) 1 «Представление финансовой отчетности» (выпущены в феврале 2021 года вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2023 года или после этой даты);
- Изменения к МСФО (IAS) 8 «Учетная политика, изменения в бухгалтерских оценках и ошибки», (выпущены в феврале 2021 года и вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2023 года или после этой даты);
- Изменения к МСФО (IAS) 12 «Налоги на прибыль» (выпущены в мае 2021 года и вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2023 года или после этой даты);
- МСФО (IFRS) 17 «Договоры страхования»;
- Международная налоговая реформа - правила направления Pillar 2 (поправка к МСФО (IAS) 12)

Данные поправки не оказали существенного влияния на финансовую отчетность Группы.

Выпущенные, но еще не вступившие в силу новые стандарты и поправки

Ряд поправок к существующим стандартам, выпущенные Советом по МСФО, вступят в силу в будущих отчетных периодах и не применены Группой досрочно:

- Изменения к МСФО (IAS) 1 «Представление финансовой отчетности» (выпущены в январе, июле 2020 года, октябре 2022 года и применяются для годовых периодов, начинающихся 1 января 2024 года или после этой даты);
- Изменения к МСФО (IFRS) 16 «Аренда» (выпущены в сентябре 2022 года и применяются для годовых периодов, начинающихся 1 января 2024 года или после этой даты);
- Изменения к МСФО (IAS) 7 «Отчет о движении денежных средств» и МСФО (IFRS) 7 «Финансовые инструменты: раскрытие информации» (выпущены в мае 2023 года и применяются для годовых периодов, начинающихся 1 января 2024 года);
- Классификация обязательств как краткосрочных или долгосрочных (поправки к МСФО (IAS) 1 и МСФО (IAS) 8), вступают в силу 1 января 2024 год);
- Невозможность обмена валюты (поправки к МСФО (IAS) 21, вступают в силу с 1 января 2025 года).

В настоящее время Группа оценивает влияние этих новых стандартов и поправок на финансовую отчетность, но не ожидает, что они окажут на нее существенное влияние в будущем.

2.4. Существенные вопросы, требующие применения профессионального суждения и оценки

При подготовке консолидированной финансовой отчетности руководство Группы должно производить ряд расчетных оценок и формировать ряд допущений, связанных с отражением активов и обязательств, а также раскрытием информации об условных активах и обязательствах. Фактические результаты могут отличаться от таких расчетных оценок.

Наиболее значительные оценочные данные и существенные допущения, используемые руководством Группы при подготовке консолидированной финансовой отчетности, включают в себя следующее:

- оценку достаточности прав, классификацию и метод учета основных средств, определение сроков полезного использования и необходимости пересмотра данных сроков; (см. п. 2.5.2. Основные средства)
- оценку наличия признаков обесценения и оценку возможного обесценения основных средств;
- классификацию и оценку финансовых инструментов, в том числе дебиторской задолженности по договорам цессии (уступки прав требования); (см. п. 2.5.6. Финансовые инструменты)
- классификацию договоров аренды и оценку активов, обязательств и расходов, связанных с договорами аренды; (см. п. 2.5.3. Аренда)
- оценку справедливой стоимости; (см. п. 23. Справедливая стоимость)
- оценку ожидаемых кредитных убытков по финансовым активам; (см. п. 2.5.6. Финансовые инструменты, п. 24 Управление финансовыми рисками)
- оценку резервов по устаревшим товарно-материальным запасам; (см. п. 2.5.8. Запасы, п. 12. Запасы)
- оценку активов и обязательств по отложенному налогу на прибыль; (см. п. 2.5.7. Налог на прибыль)
- оценку условных активов и обязательств (см. п. 20. Резервы и условные обязательства)
- оценку текущих и будущих экономических условий, и вероятность их влияния на деятельность Организации. (см. п. 1. Общие сведения об Организации и ее деятельности)
- оценку процента готовности (полноты завершенности) работ по договорам строительного подряда (см. п. 2.5.14. Выручка)

2.5. Основные положения учетной политики

Далее приводятся основные положения учетной политики, которые были использованы при подготовке данной консолидированной финансовой отчетности. Положения учетной политики последовательно применялись по отношению ко всем представленным в отчетности периодам.

2.5.1. Принцип непрерывности деятельности

Руководство Группы подготовило данную консолидированную финансовую отчетность на основе принципа непрерывности деятельности. Данное суждение руководства основывается на рассмотрении финансового

положения Группы, текущих планов, прибыльности операций и доступа к финансовым ресурсам, а также на анализе влияния экономической среды рынка на операции Группы.

2.5.2. Основные средства

Основные средства отражаются в консолидированной финансовой отчетности по стоимости приобретения, за вычетом накопленной амортизации и резерва на обесценение, если необходимо. В стоимость приобретения включаются затраты, непосредственно связанные с приобретением соответствующего актива. В стоимость приобретения основных средств, построенных своими силами, включаются затраты на материалы, прямые затраты на оплату труда, все другие затраты, непосредственно связанные с приведением активов в рабочее состояние для использования их по назначению, затраты на демонтаж и удаление активов и восстановление занимаемого ими участка, и капитализированные затраты по кредитам и займам.

Любая сумма прибыли или убытка от выбытия объекта основных средств определяется посредством сравнения поступлений от его выбытия с его балансовой стоимостью и признается в нетто-величине по строке «Операционные доходы и расходы, нетто» в составе прибыли или убытка за период.

Затраты, связанные с заменой значительного компонента объекта основных средств, увеличивают балансовую стоимость этого объекта в случае, если вероятно, что Группа получит будущие экономические выгоды, связанные с указанным компонентом, и ее стоимость можно надежно оценить. Балансовая стоимость замененного компонента списывается. Затраты на повседневное обслуживание объектов основных средств признаются в составе прибыли или убытка за период в момент возникновения.

На конец каждого отчетного периода руководство определяет наличие признаков обесценения основных средств. Если выявлен хотя бы один такой признак, руководство Группы оценивает возмещаемую сумму, которая определяется как наибольшая из двух величин: справедливой стоимости актива за вычетом затрат на его продажу и ценности от использования актива. Балансовая стоимость уменьшается до возмещаемой суммы и убыток от обесценения отражается в составе отчета о прибылях или убытках. Убыток от обесценения актива, признанный в прошлые годы, восстанавливается, если произошло изменение оценок, использованных для определения ценности от использования актива, либо его справедливой стоимости за вычетом затрат на продажу.

Признаков обесценения основных средств на 31 декабря 2023 г., 31 декабря 2022 г. по оценке, проведенной руководством Группы, не выявлено.

Результат от выбытия основных средств в сумме разницы полученного возмещения и их балансовой стоимости отражается в составе отчета о прибылях или убытках.

Амортизация. Земельные участки и объекты незавершенного строительства не подлежат амортизации. Амортизация остальных видов основных средств рассчитывается линейным методом путем равномерного списания их первоначальной стоимости до ликвидационной стоимости в течение расчетного срока их полезного использования, начиная с момента, когда основное средство готово к использованию.

Ликвидационная стоимость актива представляет собой оценку расчетной суммы, которую Группа могла бы получить в настоящий момент от выбытия актива за вычетом затрат на продажу, исходя из предположения, что актив уже достиг конца срока полезного использования и его техническое состояние уже соответствует ожидаемому в конце срока его полезного использования. Ликвидационная стоимость актива приравнивается к нулю в том случае, если Группа предполагает использовать объект до окончания его физического срока службы. Ликвидационная стоимость активов и сроки их полезного использования пересматриваются и, при необходимости, корректируются на каждую отчетную дату.

Компонент объекта основных средств амортизируется линейным методом на протяжении ожидаемого срока его полезного использования, поскольку именно такой метод наиболее точно отражает характер ожидаемого потребления будущих экономических выгод, заключенных в активе, и амортизационные отчисления включаются в состав прибыли или убытка за период.

Ожидаемые сроки полезного использования основных средств в отчетном и сравнительном периодах были следующими:

- здания и сооружения 5-140 лет;
- машины и оборудование 3-34 лет;
- транспортные средства 3-25 лет;

- прочие основные средства 3-50 лет.

Методы амортизации, ожидаемые сроки полезного использования и остаточная стоимость основных средств анализируются по состоянию на каждую отчетную дату, и корректируются в случае необходимости.

Остаточный срок полезного использования основных средств. Руководство оценивает остаточный срок полезного использования основных средств в соответствии с текущим техническим состоянием основных средств и оценкой периода, в течение которого основные средства будут приносить экономические выгоды Группе.

2.5.3. Аренда

Группа оценивает, является ли соглашение договором аренды, исходя из условия, что Группа получает право контролировать использование базового актива в течение определенного периода времени в обмен на возмещение. Договоры аренды преимущественно представлены договорами аренды зданий и сооружений, машин и оборудования, а также транспортных средств.

Активы в форме права пользования. Группа признает актив в форме права пользования и соответствующее обязательство по аренде на дату начала аренды. Актив в форме права пользования изначально оценивается по первоначальной стоимости, состоящей из обязательства по аренде, арендных платежей на дату начала аренды или до такой даты, любых первоначальных прямых затрат и прочих затрат, связанных с арендой.

Актив в форме права пользования амортизируется линейным методом с даты начала аренды до более ранней из следующих дат: даты окончания срока полезного использования базового актива или даты окончания срока аренды. Срок аренды может включать периоды, в отношении которых существует возможность продления (или досрочного прекращения) аренды, если имеются достаточные основания полагать, что аренда будет продлена (или не будет досрочно прекращена). Руководство оценивает возможности продления и прекращения аренды на регулярной основе. Актив в форме права пользования тестируется на предмет обесценения, если имеются какие-либо признаки обесценения актива.

Активы в форме прав пользования учитываются в составе строки «Основные средства» консолидированного отчета о финансовом положении.

Платежи по краткосрочной аренде (аренда со сроком 12 месяцев или менее), как и платежи по аренде активов с низкой стоимостью, признаются в качестве расхода в отчете о прибылях или убытках по мере их возникновения на протяжении срока аренды.

Обязательства по аренде. Обязательство по аренде первоначально оценивается по приведенной стоимости фиксированных арендных платежей, которые не были осуществлены на дату начала аренды. Арендные платежи дисконтируются с использованием процентной ставки, заложенной в договоре аренды. Если такая ставка не может быть определена, используется ставка привлечения дополнительных заемных средств, индивидуальная для компании - арендатора.

Обязательство по аренде впоследствии переоценивается в случае изменения срока аренды, пересмотра арендного договора или изменения величины арендных платежей. Краткосрочная часть обязательств по аренде включается в состав строки «Краткосрочные обязательства по аренде», а долгосрочная часть включается в строку «Долгосрочные обязательства по аренде» консолидированного отчета о финансовом положении.

2.5.4. Нематериальные активы

Нематериальные активы. Нематериальные активы Группы, имеют конечный срок полезного использования и, в основном, включают в себя компьютерное программное обеспечение и прочие нематериальные активы. Эти активы капитализируются с учетом затрат, понесенных на их покупку и приведение в состояние, пригодное для использования.

Нематериальные активы с конечным сроком использования амортизируются линейным методом в течение срока их полезной службы, который составляет 3-5 лет.

В конце каждого отчетного периода методы амортизации, сроки полезного использования и величины остаточной стоимости анализируются на предмет необходимости их пересмотра и в случае необходимости пересматриваются.

Группа тестирует нематериальные активы на обесценение при наличии каких-либо признаков обесценения.

В случае обесценения балансовая стоимость нематериальных активов списывается до наибольшей величины из ценности от использования и справедливой стоимости за вычетом затрат на продажу.

Обесценение нефинансовых активов. Нефинансовые активы, подлежащие амортизации, тестируются на предмет обесценения в тех случаях, когда имеют место какие-либо события или изменения обстоятельств, которые свидетельствуют о том, что их балансовая стоимость не может быть возмещена. Обесценение нефинансовых активов, отраженное в прошлые периоды, анализируется с точки зрения возможного восстановления на каждую отчетную дату.

2.5.5. Авансы поставщикам и подрядчикам (предоплата)

Предоплата отражается в отчетности по первоначальной стоимости за вычетом резерва под обесценение. Предоплата классифицируется как долгосрочная, если ожидаемый срок получения товаров или услуг, относящихся к ней, превышает один год, или если предоплата относится к активу, который будет отражен в учете как необоротный при первоначальном признании. Сумма предоплаты за приобретение актива включается в его балансовую стоимость при получении Группой контроля над этим активом и наличии вероятности того, что будущие экономические выгоды, связанные с ним, будут получены Группой. Прочие предоплаты списываются в состав прибыли или убытка при получении товаров или услуг, относящихся к ним. Если имеется признак того, что активы, товары или услуги, относящиеся к предоплате, не будут получены, балансовая стоимость предоплаты подлежит уменьшению и соответствующий убыток от обесценения отражается в составе отчета о совокупном доходе за год.

2.5.6. Финансовые инструменты

Основные подходы. Справедливая стоимость - это цена, которая может быть обычно получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства при проведении операции между участниками рынка на дату оценки. Наилучшим подтверждением справедливой стоимости является рыночная котировка на активном рынке. Активный рынок - это рынок, на котором операции с активом или обязательством проводятся с достаточной частотой и в достаточном объеме, позволяющем получать информацию об оценках на постоянной основе.

Справедливая стоимость финансовых инструментов, обращающихся на активном рынке, оценивается как сумма, полученная при умножении рыночной котировки цены на отдельный актив или обязательство на количество инструментов, удерживаемых Группой. Так обстоит дело даже в том случае, если обычный суточный торговый оборот рынка недостаточен для поглощения того количества активов и обязательств, которое имеется у предприятия, а размещение заказов на продажу позиций в отдельной операции может повлиять на котировку. Котируемой рыночной ценой, которая использовалась для оценки финансовых активов является текущая цена спроса, а котированной рыночной ценой, которая использовалась для финансовых обязательств - текущая цена предложения.

Методы оценки, такие как модель дисконтированных денежных потоков, а также модели, основанные на данных аналогичных операций, совершаемых на рыночных условиях, или рассмотрение финансовых данных объекта инвестиций используются для определения справедливой стоимости финансовых инструментов, для которых недоступна рыночная информация о цене сделок. Результаты оценки справедливой стоимости анализируются и распределяются по уровням иерархии справедливой стоимости следующим образом:

- (i) к Уровню 1 относятся оценки по рыночным котировкам (некорректируемым) на активных рынках для идентичных активов или обязательств;
- (ii) к Уровню 2 - полученные с помощью методов оценки, в которых все используемые значительные исходные данные, которые либо прямо (к примеру, цена), либо косвенно (к примеру, рассчитанные на базе цены) являются наблюдаемыми для актива или обязательства; и
- (iii) оценки Уровня 3, которые являются оценками, не основанными исключительно на наблюдаемых рыночных данных (т.е. для оценки требуется значительный объем ненаблюдаемых исходных данных).

Затраты по сделке являются дополнительными затратами, непосредственно относящимися к приобретению, выпуску или выбытию финансового инструмента. Дополнительные затраты - это затраты, которые не были бы понесены, если бы сделка не состоялась. Затраты по сделке включают вознаграждение и комиссионные, уплаченные агентам (включая сотрудников, выступающих в качестве торговых агентов), консультантам, брокерам и дилерам, сборы, уплачиваемые регулирующим органам и фондовым биржам, а также налоги и сборы, взимаемые при передаче собственности. Затраты по сделке не включают премии или скидки по

долговым обязательствам, затраты на финансирование, внутренние административные расходы или расходы на хранение.

Амортизированная стоимость представляет величину, в которой финансовый инструмент был оценен при первоначальном признании, за вычетом выплат в погашение основной суммы долга, увеличенную на величину начисленных процентов, а для финансовых активов - за вычетом оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки (далее - «ОКУ»). Начисленные проценты включают амортизацию отложенных при первоначальном признании затрат по сделке, а также любых премий или дисконта от суммы погашения с использованием метода эффективной процентной ставки. Нарощенные процентные доходы и наращенные процентные расходы, включая наращенный купонный доход и амортизированный дисконт или премию (включая отложенную при предоставлении комиссии, при наличии таковой), не показываются отдельно, а включаются в балансовую стоимость соответствующих статей консолидированного отчета о финансовом положении.

Метод эффективной процентной ставки - это метод распределения процентных доходов или процентных расходов в течение соответствующего периода с целью обеспечения постоянной процентной ставки в каждом периоде (эффективной ставки процента) на балансовую стоимость инструмента. Эффективная процентная ставка - это ставка, применяемая при точном дисконтировании расчетных будущих денежных платежей или поступлений (исключая будущие кредитные убытки) на протяжении ожидаемого времени существования финансового инструмента или, где это уместно, более короткого периода до чистой балансовой стоимости финансового инструмента. Эффективная ставка процента используется для дисконтирования денежных потоков по инструментам с плавающей ставкой до следующей даты изменения процента, за исключением премии или дисконта, которые отражают кредитный спрэд по плавающей ставке, указанной для данного инструмента, или по другим переменным факторам, которые устанавливаются независимо от рыночного значения. Такие премии или дисконты амортизируются на протяжении всего ожидаемого срока обращения инструмента. Расчет приведенной стоимости включает все вознаграждения и суммы, выплаченные или полученные сторонами по договору, составляющие неотъемлемую часть эффективной ставки процента.

Классификация финансовых активов. Группа распределяет свои финансовые активы по следующим учетным категориям:

- а) те, которые впоследствии оцениваются по справедливой стоимости (либо через прочий совокупный доход, либо через прибыль или убыток), и
- б) те, которые оцениваются по амортизированной стоимости.

Классификация зависит от бизнес-модели Группы, используемой для управления финансовыми активами, и характеристик финансового актива, связанных с предусмотренными договором потоками денежных средств.

Для долговых инструментов отражение прибылей или убытков зависит от бизнес-модели, используемой для управления финансовыми активами:

Если актив удерживается для получения предусмотренных договором потоков денежных средств, являющихся исключительно платежами основного долга и процентов, то такой актив оценивается по амортизированной стоимости. Процентные доходы по данным финансовым активам, рассчитанные по методу эффективной процентной ставки, включаются в финансовый доход. Любые прибыли или убытки, возникающие при прекращении признания, признаются непосредственно в составе прибыли или убытка.

Если актив удерживается для получения предусмотренных договором потоков денежных средств и продажи, и при этом потоки денежных средств являются исключительно платежами основного долга и процентов, то такой актив оценивается по справедливой стоимости через прочий совокупный доход (ССПСД).

Если актив не удовлетворяет критериям активов, которые оцениваются по амортизированной стоимости или по ССПСД, то такой актив оценивается по справедливой стоимости через прибыль или убыток (ССОПУ).

Для инвестиций в долевые инструменты, не предназначенных для торговли, если Группа на момент первоначального признания приняла не подлежащее изменению решение об учете долевых инвестиций по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, последующей реклассификации прибылей или убытков в отчет о прибылях или убытках не происходит. Дивиденды по таким инвестициям признаются в

составе прибыли или убытка, когда закреплено право Группы на получение таких платежей. Требования к обесценению инвестиций в долевыми инструментами, оцениваемые через прочий совокупный доход, отсутствуют.

Классификация и прекращение признания финансовых обязательств. Группа классифицирует свои финансовые обязательства по следующим учетным категориям:

- а) производные финансовые обязательства (см. Производные финансовые инструменты ниже), и
- б) прочие финансовые обязательства.

Прочие финансовые обязательства отражаются по амортизированной стоимости. Прочие финансовые обязательства включают в себя кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам и прочую кредиторскую задолженность, займы полученные и выпущенные облигации и проектное финансирование в консолидированном отчете о финансовом положении. Группа прекращает признание финансовых обязательств тогда и только тогда, когда обязательства Группы погашены, аннулированы или срок их действия истек.

Первоначальное признание финансовых инструментов. Производные инструменты первоначально учитываются по справедливой стоимости. Все прочие финансовые активы и финансовые обязательства первоначально учитываются по справедливой стоимости плюс понесенные издержки по сделке. Наилучшим подтверждением справедливой стоимости при первоначальном признании является цена сделки. Прибыль или убыток учитывается в момент первоначального признания только в том случае, если между справедливой стоимостью и ценой сделки существует разница, которая может быть подтверждена другими наблюдаемыми в данный момент на рынке сделками с аналогичным финансовым инструментом или оценочным методом, в котором в качестве входящих переменных используются исключительно доступные рыночные данные.

Все сделки по покупке или продаже финансовых активов, поставка которых предусматривается в сроки, установленные законодательно или обычаями делового оборота данного рынка (покупка и продажа на стандартных условиях), признаются на дату совершения сделки, т. е. на дату передачи актива. Все другие операции купли-продажи признаются, когда Группа становится стороной по сделке с финансовым инструментом.

Реклассификация финансовых активов. Финансовые инструменты могут быть реклассифицированы только тогда, когда изменяется бизнес-модель управления данными активами. Реклассификация имеет место с начала первого отчетного периода, следующего за сменой бизнес-модели. Группа не изменяла бизнес-модели в течение текущего или сравнительного периода и не осуществляла каких-либо реклассификаций.

Обесценение финансовых активов - оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки.

На каждую отчетную дату Группа признает оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки (ОКУ) по финансовому активу, оцениваемому по амортизированной стоимости и по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, дебиторской задолженности по аренде, активу по договору или обязательству по предоставлению.

Необходимость признания обесценения анализируется на каждую отчетную дату с использованием матрицы оценочных резервов для оценки ожидаемых кредитных убытков и зависит от срока возникновения задолженности.

Специфика деятельности Группы (основной сегмент представляет дорожное строительство) предполагает начисление 100% оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки в случае непогашения дебиторской задолженности по договору в течение 3 лет (1 095 дней) с даты её возникновения, поскольку в основной своей части Группа исполняет государственные контракты, согласование платежей по которым занимает достаточно длительное время. По займам выданным начисляется резерв в фиксированном размере - 5%.

Максимальная подверженность кредитному риску на отчетную дату представлена балансовой стоимостью каждого класса финансовых активов. Группа не имеет имущества, переданного ей в залог в качестве обеспечения причитающейся ей задолженности.

Как предусмотрено МСФО (IFRS) 9 «Финансовые инструменты», Группа оценивает резервы под обесценение дебиторской задолженности, используя упрощенный подход, в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок финансового инструмента.

Выданные займы анализируются на индивидуальной основе с учетом истории кредитных отношений каждого заемщика с Группой, их финансового положения.

Списание финансовых активов. Финансовые активы списываются в полном объеме или частично, если Группа выполнила все необходимые процедуры по возмещению задолженности, и у нее отсутствуют достаточные основания ожидать погашения задолженности по финансовому активу. Группа может списывать финансовые активы, по которым процедуры возмещения не завершены, однако ожидания относительно погашения задолженности отсутствуют.

Модификация финансовых активов. Группа иногда пересматривает в результате переговоров или иным образом изменяет договорные условия финансовых активов. Группа оценивает, существенно ли изменились риски и выгоды актива, условия которого были пересмотрены, сравнивая первоначальные и новые ожидаемые денежные потоки от активов. Если условия актива после пересмотра значительно изменились, Группа прекращает признание существующего финансового актива и признает новый актив по справедливой стоимости. Если риски и выгоды не изменились значительно, модификация не приводит к прекращению признания, Группа пересчитывает валовую балансовую стоимость актива путем дисконтирования пересмотренных договорных денежных потоков по первоначальной эффективной процентной ставке и признает прибыль или убыток от модификации в составе прибыли или убытка.

Прекращение признания финансовых активов. Группа прекращает признавать финансовый актив в тот момент, когда (i) он погашен либо по иным причинам истекло связанное с данным активом право на получение денежных средств, или (ii) Группа передала практически все риски и выгоды, связанные с его владением, или (iii) Группа не передала, не сохранила за собой практически все риски и выгоды, связанные с владением активом, но потеряла контроль над ним.

Контроль сохраняется в том случае, если контрагент не имеет практической возможности продать независимой третьей стороне рассматриваемый актив как единое целое без необходимости наложения дополнительных ограничений на продажу.

Производные финансовые инструменты. Производные финансовые инструменты Группы включают опцион по продаже земельных участков (см. примечание 19). Опцион учитывается по справедливой стоимости.

У Группы отсутствуют производные финансовые инструменты, учитываемые по правилам хеджирования.

Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков и прочая дебиторская задолженность. Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков и прочая дебиторская задолженность первоначально признается по справедливой стоимости и впоследствии учитывается по амортизируемой стоимости, рассчитанной с использованием метода эффективной процентной ставки, за вычетом оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки.

Торговая дебиторская задолженность, которая не содержит значительный компонент финансирования или в отношении которой Группа применила упрощение практического характера, оценивается по цене сделки, определенной в соответствии с МСФО (IFRS) 15.

Полученные кредиты и займы. Данная категория является наиболее значимой для Группы. После первоначального признания процентные кредиты и займы оцениваются по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки. Прибыли и убытки по таким финансовым обязательствам признаются в составе прибыли или убытка при прекращении их признания, а также по мере начисления амортизации с использованием эффективной процентной ставки.

Амортизированная стоимость рассчитывается с учетом дисконтов или премий при приобретении, а также комиссионных или затрат, которые являются неотъемлемой частью эффективной процентной ставки. Амортизация эффективной процентной ставки включается в состав затрат по финансированию в отчете о прибыли или убытке.

В данную категорию, главным образом, относятся процентные кредиты и займы.

Кредиторская задолженность поставщикам и подрядчикам и прочая кредиторская задолженность. Кредиторская задолженность поставщикам и подрядчикам начисляется по факту исполнения контрагентом своих договорных обязательств и первоначально признается по справедливой стоимости и впоследствии учитывается по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки.

2.5.7. Налоги

Налог на прибыль отражается в консолидированной финансовой отчетности в соответствии с требованиями налогового законодательства, действующего на территории Российской Федерации. Расходы по налогу на прибыль включают текущий и отложенный налоги и признаются в составе отчета о прибылях или убытках, за исключением налога, относящегося к операциям, отражаемым в составе прочего совокупного дохода или непосредственно в составе капитала.

Неопределенные налоговые позиции. Неопределенные налоговые позиции Группы оцениваются руководством в конце каждого отчетного периода. Обязательства, отражающиеся в отношении позиций по налогу на прибыль, учитываются в тех случаях, когда руководство считает, что вероятность возникновения дополнительных налоговых обязательств, если налоговая позиция Группы будет оспорена налоговыми органами, выше, чем вероятность их отсутствия. Такая оценка производится на основании толкования налогового законодательства, действующего или по существу действующего на конец отчетного периода, а также любых известных постановлений суда или иных решений по подобным вопросам. Обязательства по штрафам, пеням и налогам, за исключением налога на прибыль, отражаются на основе наилучшей оценки руководством расходов, необходимых для урегулирования обязательств на конец отчетного периода. Корректировки по неопределенным позициям по налогу на прибыль отражаются в составе расходов по налогу на прибыль.

2.5.8. Запасы

Запасы учитываются по наименьшей из двух величин: фактической себестоимости и возможной чистой цены продажи. Себестоимость запасов определяется по методу средневзвешенной стоимости. Себестоимость готовой продукции и незавершенного производства включает в себя стоимость сырья и материалов, затраты на оплату труда производственных рабочих, прочие прямые затраты и соответствующую долю производственных накладных расходов (рассчитанную на основе обычного использования производственных мощностей), а также транспортные расходы до момента их продажи и не включает расходы по заемным средствам.

Чистая цена продажи - это расчетная продажная цена в ходе обычной деятельности за вычетом ожидаемых расходов на завершение производства и расходов по продаже.

2.5.9. Денежные средства и их эквиваленты

Денежные средства и эквиваленты денежных средств включают денежные средства в кассе, срочные депозиты на банковских счетах, другие краткосрочные высоколиквидные инвестиции с первоначальным сроком погашения не более трех месяцев.

Денежные средства и эквиваленты денежных средств учитываются по амортизированной стоимости, рассчитанной с использованием метода эффективной процентной ставки. Остатки денежных средств, ограниченные в использовании, исключаются из состава денежных средств и эквивалентов денежных средств. Остатки денежных средств с ограничением на обмен или использование для погашения обязательств в течение как минимум двенадцати месяцев после отчетной даты включаются в состав необоротных активов консолидированного отчета о финансовом положении.

2.5.10. Акционерный капитал

Обыкновенные акции отражаются как капитал. Дополнительные затраты, непосредственно связанные с выпуском новых акций, отражаются в отчете об изменении капитала как уменьшение полученного в результате эмиссии акционерного капитала, за вычетом налогов.

Выкупленные собственные акции. В случае приобретения Компанией или ее дочерними предприятиями акций Компании уплаченное вознаграждение, включая любые относящиеся к этой операции прямые затраты за исключением налога на прибыль, вычитается из общей суммы капитала, относимого на счет акционеров Компании, до момента их погашения, повторного выпуска или продажи. При последующей продаже или повторном выпуске таких акций полученное вознаграждение, за вычетом прямых затрат по сделке и соответствующей суммы налога на прибыль, включается в состав капитала, относимого на долю акционеров Компании.

Взносы акционеров в капитал. Взносы в капитал, полученные от акционеров в форме бессрочного займа, по которым не требуется возмещение или Группа может не осуществлять возврат средств, классифицируется как статья капитала в «нераспределенная прибыль и прочие резервы» в отчете об изменении капитала.

Дивиденды. Дивиденды признаются как обязательства и вычитаются из суммы капитала в период, в котором они были объявлены и утверждены. Информация о дивидендах раскрывается в отчетности, если они были рекомендованы до отчетной даты, а также рекомендованы или объявлены после отчетной даты, но до даты, когда консолидированная финансовая отчетность утверждена к выпуску.

2.5.11. Налог на добавленную стоимость (НДС)

НДС, относящийся к выручке от реализации, подлежит уплате в налоговые органы на более раннюю из двух дат: (а) дату получения сумм дебиторской задолженности от клиентов или (б) дату поставки товаров или услуг клиентам. НДС, уплаченный при покупке товаров и услуг, при условии соблюдения определенных ограничений, может быть зачтен в счет НДС с выручки или может быть предъявлен к возмещению от налоговых органов при определенных обстоятельствах. НДС к уплате и НДС уплаченный раскрывается в консолидированном отчете о финансовом положении в развернутом виде в составе активов и обязательств. При создании резерва под обесценение дебиторской задолженности убыток от обесценения отражается на полную сумму задолженности, включая НДС.

2.5.12. Резервы на покрытие обязательств и расходов

Резервы на покрытие обязательств и расходов признаются, если Группа, вследствие определенного события в прошлом, имеет существующие юридические или добровольно принятые на себя обязательства, для урегулирования которых с большой степенью вероятности потребуется отток ресурсов и которые можно оценить в денежном выражении с достаточной степенью надежности. Резервы признаются по приведенной стоимости затрат, которые, как ожидается, будут необходимы для урегулирования обязательства, с использованием ставки до уплаты налогов, отражающей текущие рыночные оценки стоимости денежных средств по времени и рисков, характерных для обязательства.

Увеличение резерва в связи с течением времени признается как процентный расход.

В тех случаях, когда Группа ожидает возмещения затрат, например, по договору страхования, сумма возмещения отражается как отдельный актив при условии, что получение такого возмещения практически бесспорно.

Обязательства по уплате обязательных платежей и сборов, таких, как налоги, отличные от налога на прибыль, и пошлины, отражаются при наступлении обязывающего события, приводящего к возникновению обязанности уплаты таких платежей в соответствии с законодательством, даже если расчет таких обязательных платежей основан на данных периода, предшествующего периоду возникновения обязанности их уплаты. В случае оплаты обязательного платежа до наступления обязывающего события должна быть признана предоплата.

Резерв по налоговым обязательствам признается, если присутствует вероятность того, что Организация проиграет судебное разбирательство, в котором она выступает истцом, и возникнет необходимость погасить обязательство.

2.5.13. Классификация краткосрочных и долгосрочных активов и обязательств

В консолидированном отчете о финансовом положении Группа представляет активы и обязательства на основе их классификации в состав краткосрочных или долгосрочных. Актив является краткосрочным, если:

- его предполагается реализовать или он предназначен для продажи или потребления в рамках обычного операционного цикла;
- он предназначен в основном для целей торговли;
- его предполагается реализовать в течение двенадцати месяцев после окончания отчетного периода;
- он представляет собой денежные средства или их эквиваленты, за исключением случаев наличия ограничений на его обмен или использование для погашения обязательств в течение, как минимум двенадцати месяцев после окончания отчетного периода.

Все прочие активы классифицируются в качестве долгосрочных.

Обязательство является краткосрочным, если:

- его предполагается погасить в рамках обычного операционного цикла;
- оно удерживается в основном для целей торговли;
- оно подлежит погашению в течение двенадцати месяцев после окончания отчетного периода;
- у компании отсутствует безусловное право отсрочить погашение обязательства в течении как минимум двенадцати месяцев после окончания отчетного периода.

Группа классифицирует все прочие обязательства в качестве долгосрочных.

2.5.14. Выручка

Выручка по договорам с покупателями признается, когда контроль над товаром, работой или услугой переходит к покупателю. Сумма признаваемой выручки представляет собой плату, которую Группа ожидает получить в обмен на товары или услуги с учетом любых торговых, оптовых и других скидок.

Авансы, полученные до того, как контроль перешел к клиенту, признаются в качестве контрактных обязательств. Авансы, полученные в качестве предоплаты, являются суммой возмещения с содержанием значительного компонента финансирования.

Вся выручка отражается за вычетом НДС и прочих налогов на продажу.

Выручка от дорожно-строительных работ (по договорам строительного подряда). Выручка по договорам строительного подряда определяется на основе вознаграждения, установленного в договоре с покупателем, за исключением сумм, полученных в пользу третьих лиц, корректируется на переменное возмещение (например, скидки и поощрения), а также на предъявленные претензии и значительный компонент финансирования, который отражает цену, которую покупатель заплатил бы за обещанные работы и услуги, если бы платил за такие работы и услуги денежными средствами, когда (или по мере того, как), они переходят к покупателю. Группа признает выручку по договорам строительного подряда по мере того, как выполняет обязанность к исполнению путем передачи покупателю контроля над обещанным в рамках обязанности к исполнению активом.

В отношении выполняемых в течение периода обязанностей к исполнению по договорам строительного подряда Группа признает выручку в течение периода, на основе стадии готовности договора, оценивая степень полноты выполнения обязанности к исполнению. Группа оценивает степень выполнения обязанности к исполнению по договорам строительного подряда с помощью метода результатов, который предусматривает признание выручки на основе непосредственных оценок стоимости для покупателя работ или услуг, переданных до текущей даты, по отношению к оставшимся работам или услугам, обещанным по договору, и включает обзоры результатов деятельности, завершенной до текущей даты, оценку полученных результатов и завершенных этапов. На конец каждого отчетного периода Группа переоценивает степень выполнения обязанности к исполнению по незавершенным договорам строительного подряда.

Результаты, используемые для оценки степени выполнения, являются непосредственно наблюдаемыми по состоянию на отчетную дату, и Группа способна получать информацию, необходимую для применения метода результатов, без чрезмерных затрат, при этом связь между потребляемыми Группой ресурсами и передачей контроля над обещанным покупателю в рамках обязанности к исполнению активом не является функциональной, поэтому, по мнению Группы, выбранный метод результатов для оценки степени выполнения наиболее правдиво отражает деятельность Группы по выполнению обязанности к исполнению.

Актив по договору представляет собой право на возмещение в обмен на товары, работы или услуги, которые Группа передала покупателю, и данное право зависит от выполнения определенных обязательств в будущем.

Затраты по договору признаются в том периоде, в котором они понесены, за исключением случаев, когда они создают актив, относящийся к будущей деятельности по договору.

Для целей выявления долгосрочных убыточных договоров на строительство, убытков по которым, как ожидается, не удастся избежать, по состоянию на каждую отчетную дату Группа сравнивает плановую предельную маржинальность договора на строительство, определяемую как отношение превышения контрактной цены (без НДС) над предельной (по оценкам Группы) плановой себестоимостью к контрактной цене (без НДС), и фактическую маржинальность договора на строительство, определяемую как отношение превышения признанной выручки над фактически понесенными затратами Группы в рамках выполнения договора на строительство к величине признанной выручки по данному договору. В случае,

если предельная плановая маржинальность договора на строительство превышает его фактическую маржинальность, Группа производит оценку вероятности будущего превышения совокупных фактических затрат Группы, ожидаемых в рамках исполнения договора, над его контрактной ценой и принимает суждение о необходимости признания резерва под ожидаемые убытки в соответствии с МСФО 37 «Резервы, условные обязательства и условные активы».

Выручка от реализации товаров/материалов, готовой продукции, транспортных услуг, услуг по переработке сырья и прочая выручка. Величина выручки в ходе обычной хозяйственной деятельности определяется на основе вознаграждения, установленного в договоре с покупателем, за исключением сумм, полученных в пользу третьих лиц, корректируется на переменное возмещение (например, торговые скидки), и значительный компонент финансирования, который отражает цену, которую покупатель заплатил бы за обещанные товары, если бы платил за такие товары денежными средствами, когда (или по мере того, как), они переходят к покупателю.

Значительный компонент финансирования. Группа оценивает компонент финансирования по всем видам выручки в момент заключения договора, используя ставку дисконтирования, которая применялась бы для отдельной операции финансирования между организацией и ее покупателем в момент заключения договора. Процентный расход, признаваемый в результате корректировки на значительный компонент финансирования, отражается аналогично затратам на финансирование.

2.5.15. Вознаграждения сотрудникам

Начисление заработной платы, взносов в Государственный пенсионный фонд и Фонд социального страхования, оплачиваемого ежегодного отпуска и отпуска по болезни, в также премий проводится в том отчетном периоде, когда услуги, определяющие данные виды вознаграждения, были оказаны сотрудниками Группы.

В отношении сумм, ожидаемых к выплате в рамках краткосрочных денежных премий или участия в прибылях, признается обязательство, если у Группы есть действующее правовое или конструктивное обязательство по выплате соответствующей суммы, возникшее в результате осуществления работником своей трудовой деятельности в прошлом, и величину этого обязательства можно надежно оценить.

2.5.16. Прибыль/(убыток) на акцию

Прибыль/(убыток) на акцию определяется путем деления прибыли или убытка, приходящихся на владельцев акций Компании, на средневзвешенное количество акций, находившихся в обращении в течение отчетного периода.

2.5.17. Сегментная отчетность

Операционный сегмент представляет собой компонент Группы, ведущий коммерческую деятельность, в результате которой может быть заработана выручка и понесены расходы, включая выручку и расходы по операциям с другими компонентами Группы. Показатели деятельности всех операционных сегментов, в отношении которых имеется отдельная финансовая информация, регулярно анализируются руководством Группы с целью принятия решений о распределении ресурсов между сегментами и оценки их финансовых результатов.

Ценообразование в операциях между сегментами осуществляется на рыночной основе.

2.5.18. Операции и остатки в иностранной валюте

Операции в иностранной валюте первоначально отражаются в функциональной валюте в пересчете по соответствующим курсам на дату, когда операция впервые удовлетворяет критериям признания.

Монетарные активы и обязательства, деноминированные в иностранных валютах, пересчитываются в функциональную валюту по курсам на отчетную дату. Разницы, возникающие при погашении или пересчете монетарных статей, признаются в составе прибыли или убытка.

Немонетарные статьи, оцениваемые по исторической стоимости в иностранной валюте, пересчитываются с использованием обменных курсов на даты первоначальных операций. Немонетарные статьи, оцениваемые по справедливой стоимости в иностранной валюте, пересчитываются с использованием обменных курсов на дату определения справедливой стоимости. Прибыль или убыток, возникающие при пересчете немонетарных статей, оцениваемых по справедливой стоимости, учитываются в соответствии с принципами признания прибыли или убытка от изменения справедливой стоимости статьи.

Датой операции для целей определения текущего обменного курса, который должен использоваться при первоначальном признании соответствующего актива, расхода или дохода (или его части) при прекращении

Группа «АБЗ-1»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности

за год, закончившийся 31 декабря 2023 года

(в тысячах российских рублей)

признания немонетарного актива или немонетарного обязательства, возникающих в результате совершения или получения предварительной оплаты, является дата, на которую Группа первоначально признает немонетарный актив или немонетарное обязательство, возникающие в результате совершения или получения предварительной оплаты. В случае нескольких операций совершения или получения предварительной оплаты Группа определяет дату операции для каждой выплаты или получения предварительной оплаты.

3. Выручка по договорам с покупателями

Ниже представлена детализированная информация о выручке Группы по договорам с покупателями:

	за год, закончившийся 31 декабря 2023 года		
	Дорожное строительство	Производство асфальта	Итого
Вид товаров или услуг			
Дорожно-строительные работы	20 018 393	-	20 018 393
Реализация асфальтобетонных смесей и прочих строительных материалов	356 954	3 032 997	3 389 951
Услуги по переработке сырья	-	83 069	83 069
Транспортные услуги, услуги дорожно- строительной техники, хранение и перевалка груза	114 975	171 450	286 425
Прочие	109 516	315 579	425 095
Итого по видам	20 599 838	3 603 095	24 202 933
Сроки признания выручки:			
Товар передается в определенный момент времени	581 445	3 603 095	4 184 540
Услуги оказываются в течение периода времени	20 018 393	-	20 018 393
Итого по срокам	20 599 838	3 603 095	24 202 933
	за год, закончившийся 31 декабря 2022 года		
	Дорожное строительство	Производство асфальта	Итого
Вид товаров или услуг			
Дорожно-строительные работы	17 134 464	-	17 134 464
Реализация асфальтобетонных смесей и прочих строительных материалов	863 135	3 315 428	4 178 563
Услуги по переработке сырья	-	115 051	115 051
Транспортные услуги, услуги дорожно- строительной техники, хранение и перевалка груза	103 818	269 460	373 278
Прочие	261 924	319 942	581 866
Итого по видам	18 363 341	4 019 881	22 383 222
Сроки признания выручки:			
Товар передается в определенный момент времени	1 228 877	4 019 881	5 248 758
Услуги оказываются в течение периода времени	17 134 464	-	17 134 464
Итого по срокам	18 363 341	4 019 881	22 383 222

Группа «АБЗ-1»
Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

4. Остатки по договорам

Активы по договорам представляют собой право Группы на возмещение в обмен на товары или услуги, которые Группа передала покупателю, когда такое право зависит от чего-либо, отличного от истечения определенного периода времени (например, выполнения Группой определенных обязательств в будущем).

Обязательства по договорам представляют собой обязанность Группы передать товары или услуги покупателю, за которые Группа получила возмещение (либо сумма возмещения, за которые уже подлежит оплате) от покупателя.

Остатки по договорам представлены в таблице ниже:

	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Торговая дебиторская задолженность	5 950 091	5 042 780
Обязательства по договорам	(11 266 223)	(8 507 050)
Активы по договорам	3 379 059	2 826 300
	(1 937 073)	(637 970)

На конец 2023 года произошел значительный рост Обязательств по договорам по сравнению с аналогичным периодом 2022 года, что связано как с заключением новых контрактов, так и с дополнительным финансированием ранее заключенных контрактов. Основными заказчиками, на которые приходится наибольшая доля в общей сумме Обязательств по договорам на 31.12.2023 года, являются: БАЛТНЕДВИЖСЕРВИС ООО (46%), УАДИТ КГБУ (22%) и ГКУ ЛО "ДДС" (15%).

Обязанность к исполнению по договорам возникает с момента подписания актов приемки, в сроки, оговоренные договорами. Сроки оплаты по договорам наступают как правило в течение 45-60 дней после подписания актов приемки. На исчисление актива по договору срок оплаты влияния не оказывает.

Сумма выручки, признанная в течение периода, включенная в состав обязательств по договорам с покупателями на начало соответствующего периода, составляет за 2023 год: 4 463 440 тыс. руб. (за 2022 год: 1 954 438 тыс. руб.)

5. Себестоимость

	за год, закончившийся	
	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Сырье и материалы	(6 478 959)	(7 329 665)
Услуги сторонних организаций**	(9 696 403)	(8 855 462)
Вознаграждения работникам*	(1 536 038)	(908 838)
Амортизация	(506 479)	(419 624)
Аренда	(441 959)	(330 064)
Командировочные расходы	(184 364)	(192 307)
Изменение резерва на гарантийные обязательства	(49 518)	(34 002)
Налоги (кроме налога на прибыль)	(4 531)	(4 583)
Изменение резерва под обесценение запасов	(18 402)	7 093
Прочие затраты	(1 630)	(3 448)
Итого	(18 918 283)	(18 070 900)

* в том числе оплата труда, обязательные социальные отчисления и резерв на отпуска, добровольное страхование и прочие вознаграждения

** в том числе транспортные услуги, погрузочно-разгрузочные, технологические работы, техническое обслуживание оборудования, природоохранные мероприятия и прочие работы и услуги, связанные с основной деятельностью Группы



Группа «АБЗ-1»
Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

6. Управленческие расходы и расходы на сбыт

	за год, закончившийся	
	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Вознаграждения работникам	(1 624 980)	(1 335 953)
Услуги сторонних организаций	(302 926)	(168 734)
Расходы на банковские гарантии	(140 021)	(94 289)
Налоги (кроме налога на прибыль)	(117 791)	(31 742)
Аренда	(58 789)	(39 233)
Амортизация	(52 361)	(25 354)
Консультационные услуги	(34 522)	(31 354)
Командировочные и представительские расходы	(33 500)	(27 334)
Материалы	(15 282)	(19 346)
Мобильная связь и интернет	(10 396)	(8 093)
Программные продукты и лицензии	(4 802)	(3 660)
Электроэнергия, отопление, вода, газ	(2 656)	(2 714)
Прочие операционные расходы, нетто	(20 987)	(37 556)
Итого	(2 419 013)	(1 825 362)

Расходы на сбыт

	за 12 месяцев, закончившихся	
	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Расходы на доставку товаров до покупателя	(389 427)	(501 710)
Итого	(389 427)	(501 710)

7. Движение резервов под обесценение финансовых активов

	за 12 месяцев, закончившихся	
	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Начисление в т.ч. по	(266 305)	(295 014)
- дебиторской задолженности	(265 148)	(294 222)
- займам выданным	(1 157)	(792)
Восстановление в т.ч. по	258 819	238 323
- дебиторской задолженности	256 989	233 315
- займам выданным	1 830	5 008
Итого	(7 486)	(56 691)



Группа «АБЗ-1»
Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

8. Финансовые доходы и расходы

Финансовые доходы

	за год, закончившийся	
	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Проценты по займам, депозитам и векселям	170 498	103 518
Эффект от дисконтирования финансовых обязательств	23 890	24 210
Доход от реализации или выбытия финансовых активов, учитываемых по амортизационной стоимости	16 159	-
Эффект от дисконтирования резерва на гарантийный ремонт	2 706	1 799
Амортизация эффекта дисконтирования долгосрочной дебиторской задолженности	190	1 078
Итого	213 443	130 605

Финансовые расходы

	за год, закончившийся	
	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Проценты по кредитам и займам	(1 337 148)	(990 022)
Процентный расход по обязательствам по договорам	(890 035)	(406 468)
Расходы по финансовой аренде	(91 800)	(88 899)
Банковские комиссии	(20 138)	(3 774)
Эффект от дисконтирования долгосрочной дебиторской задолженности	(8 635)	(14 240)
Амортизация эффекта дисконтирования финансовых обязательств	(8 234)	(5 860)
Амортизация эффекта дисконтирования резерва на гарантийный ремонт	(2 953)	-
Курсовые разницы	(512)	(28 257)
Расход от реализации или выбытия финансовых активов, учитываемых по амортизационной стоимости	-	(1 154)
Итого	(2 359 455)	(1 538 674)

Группа «АБЗ-1»
Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

9. Прочие доходы и расходы

Прочие доходы

	за год, закончившийся	
	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Прибыль от выбытия основных средств	242 694	399 052
Погашение ранее списанной дебиторской задолженности	8 988	187 577
Пени, штрафы, неустойки и выплаты по судебным решениям	199 078	46 039
Списание кредиторской задолженности	11 990	1 008
Судебные издержки (возврат)	2 379	8 557
Восстановление резерва по судебным разбирательствам	1 328	2 406
Прочие доходы	177 077	60 763
Итого	643 534	705 402

Прочие расходы

	за год, закончившийся	
	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Благотворительность и спонсорская помощь	(224 765)	(111 291)
Изменение резерва по прочей дебиторской задолженности	(192 537)	(43 614)
Пени, штрафы, неустойки и выплаты по судебным решениям	(117 470)	(158 068)
Списание дебиторской задолженности	(103 501)	(32 711)
Судебные издержки	(770)	(1 490)
Начисление резерва по судебным разбирательствам	-	(6 084)
Прочие расходы	(38 883)	(280 032)
Итого	(677 926)	(633 290)

За 12 месяцев 2023 года прочие доходы включают в себя пересмотр/уточнение резерва под налоговые обязательства в размере 126 152 тыс. руб. (в 2022 году данный резерв был отражен по статье прочие расходы и составлял 241 893 тыс. руб.) Подробнее см. раскрытие 20. Резервы и условные обязательства.

Изменение резерва по прочей дебиторской задолженности представляет собой начисленный резерв по предоплатам поставщикам, движение данного резерва раскрыто в примечании 15.

10. Налог на прибыль

Для расчета текущего и отложенного налога на прибыль сделана следующая оценка ставок:

- годовая ставка для расчета текущего налога на прибыль за 2023 год равна 20% (в 2022 году - 20%)
- прогнозируемая ставка для будущих периодов, в которых предполагается реализация активов или обязательств, для расчета отложенного налога на прибыль составляет 20%.

Налог на прибыль

	за год, закончившийся	
	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Расход по текущему налогу на прибыль	(443 725)	(238 534)
Изменение по отложенному налогу на прибыль, связанное с возникновением и восстановлением временных разниц	227 894	(19 831)
Доначисления по налоговой проверке по налогу на прибыль	(40 316)	(2 157)
Инвестиционный вычет	23 300	-
Расход по налогу на прибыль, признанный в отчете о совокупном доходе	(232 847)	(260 522)



Группа «АБЗ-1»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

10. Налог на прибыль *продолжение*

Отложенные налоговые активы и обязательства

Отличия, существующие между критериями признания активов и обязательств, отраженных в финансовой отчетности, подготовленной в соответствии с МСФО, и для целей налогообложения, приводят к возникновению временных разниц.

Отложенные налоговые активы и обязательства, представленные в таблице ниже в разрезе видов активов и обязательств, отражены до взаимозачета внутри компаний - компонентов Группы (отложенные налоговые активы и обязательства, представленные в консолидированном отчете о финансовом положении, отражены на нетто основе - отдельной по каждому компоненту Группы).

	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Отложенные налоговые активы	541 922	373 208
Запасы	1 455	235
Займы и дебиторская задолженность	169 352	144 470
Предоплаты и прочие нефинансовые активы	28 445	18 073
Обязательства по аренде	84 025	46 540
Кредиторская задолженность и начисленные обязательства	173 729	61 655
Резервы	84 916	102 235
Отложенные налоговые обязательства	(564 875)	(624 056)
Нематериальные активы	(5 217)	(2 173)
Основные средства	(188 993)	(182 482)
Запасы	(293 479)	(271 958)
Займы и дебиторская задолженность	(62 896)	(153 286)
Кредиты, займы и прочие финансовые обязательства	(14 291)	(13 456)
Обязательства по аренде	-	(701)
Чистые отложенные налоговые (обязательства)/активы	(22 953)	(250 848)

	за год, закончившийся	
	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Доходы/(расходы) по отложенному налогу на прибыль		
Нематериальные активы	(3 044)	(1 492)
Основные средства	(6 512)	(30 592)
Запасы	(20 301)	(109 450)
Займы и дебиторская задолженность	115 272	(38 056)
Предоплаты и прочие нефинансовые активы	10 372	(3 653)
Кредиты, займы и прочие финансовые обязательства	(835)	4 364
Обязательства по аренде	38 186	31 396
Кредиторская задолженность и начисленные обязательства	112 074	60 111
Резервы	(17 319)	67 541
Итого	227 894	(19 831)



Группа «АБЗ-1»
Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

10. Налог на прибыль *продолжение*

Ниже представлена сверка между расходом по налогу на прибыль и бухгалтерской прибылью, умноженной на ставку налога на прибыль 20%, действующую в РФ в 2022-2023 гг.

	за год, закончившийся	
	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Прибыль до налогообложения	678 833	889 246
Теоретический налог на прибыль по ставке налога на прибыль, установленной законодательством РФ в размере 20% в 2022-2023 гг.	(135 767)	(177 849)
Эффект от доходов и расходов, не принимаемых для целей налогообложения прибыли	(80 065)	(82 673)
Доначисления по налоговой проверке по налогу на прибыль	(40 316)	-
Инвестиционный вычет по налогу на прибыль	23 300	-
Итого расход по налогу на прибыль	(232 847)	(260 522)
Расход по налогу на прибыль, отраженный в отчете о совокупном доходе	(232 847)	(260 522)

Сверка отложенных налоговых активов и обязательств, нетто:

	за год, закончившийся	
	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Чистые отложенные налоговые активы на 1 января	(250 847)	(231 016)
Расход по отложенному налогу за период, признанный в составе прибыли или убытка	227 894	(19 832)
Чистые отложенные налоговые (обязательства)/активы на 31 декабря	(22 953)	(250 848)



Группа «АБЗ-1»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2023 года

(в тысячах российских рублей)

11. Основные средства

	Земля	Здания и сооружения	Машины и оборудование	Транспортные средства	Прочие основные средства	Незавершенное строительство	Итого
Первоначальная стоимость							
На 1 января 2022 года	542 265	1 467 669	1 219 453	798 205	63 657	29 176	4 120 425
Поступления новых договоров аренды	-	-	23 420	228 788	-	-	252 208
Модификация договоров аренды	641	6 595	56	(43)	-	-	7 249
Поступления	-	176 631	151 897	24 926	28 924	(21 135)	361 243
Выбытия	-	(227 141)	(126 219)	(118 170)	(4 385)	-	(475 915)
На 31 декабря 2022 года	542 906	1 423 754	1 268 607	933 706	88 196	8 041	4 265 210
На 1 января 2023 года	542 906	1 423 754	1 268 607	933 706	88 196	8 041	4 265 210
Поступления новых договоров аренды	-	28 943	72 345	192 753	-	-	294 041
Модификация договоров аренды	568	55 576	12 359	1 509	-	-	70 012
Поступления	-	204 627	47 011	4 002	19 181	5 101	279 922
Выбытия	-	(255 496)	(20 180)	(271 290)	(245)	-	(547 211)
На 31 декабря 2023 года	543 474	1 457 404	1 380 142	860 680	107 132	13 142	4 361 974
Накопленная амортизация							
На 1 января 2022 года	-	(602 193)	(711 195)	(522 624)	(33 166)	-	(1 869 178)
Начисленная амортизация	-	(165 203)	(153 793)	(110 272)	(11 090)	-	(440 358)
Выбытия	-	108 546	37 528	112 662	2 979	-	261 715
На 31 декабря 2022 года	-	(658 850)	(827 460)	(520 234)	(41 277)	-	(2 047 821)
На 1 января 2023 года	-	(658 850)	(827 460)	(520 234)	(41 277)	-	(2 047 821)
Начисленная амортизация	(2 106)	(278 486)	(144 418)	(117 815)	(12 778)	-	(555 603)
Выбытия	-	146 991	18 599	268 206	245	-	434 042
На 31 декабря 2023 года	(2 106)	(790 345)	(953 279)	(369 843)	(53 810)	-	(2 169 382)
Остаточная стоимость							
На 1 января 2022 года	542 265	865 476	508 258	275 581	30 491	29 176	2 251 247
На 31 декабря 2022 года	542 906	764 904	441 147	413 472	46 919	8 041	2 217 389
На 1 января 2023 года	542 906	764 904	441 147	413 472	46 919	8 041	2 217 389
На 31 декабря 2023 года	541 368	667 059	426 863	490 837	53 322	13 142	2 192 592

Прилагаемые примечания на стр. 12-61 являются неотъемлемой частью настоящей финансовой отчетности

Группа «АБЗ-1»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2023 года

(в тысячах российских рублей)

11. Основные средства *продолжение*

В составе основных средств были отражены следующие активы в форме права пользования:

	Земля	Здания и сооружения	Машины и оборудование	Транспортные средства	Итого
Первоначальная стоимость					
На 1 января 2022 года	14 293	382 569	285 156	540 990	1 223 008
Поступления новых договоров аренды	641	6 595	23 477	228 744	259 457
Выбытия	-	(195 489)	-	(110 371)	(305 860)
На 31 декабря 2022 года	14 934	193 675	308 633	659 363	1 176 605
На 1 января 2023 года	14 934	193 675	308 633	659 363	1 176 605
Поступления новых договоров аренды	568	84 519	84 704	194 262	364 053
Выбытия	-	-	-	(247 877)	(247 877)
На 31 декабря 2023 года	15 502	278 194	393 337	605 748	1 292 781
Накопленная амортизация					
На 1 января 2022 года	-	(135 993)	(75 618)	(370 029)	(581 640)
Начисленная амортизация	-	(66 776)	(61 099)	(103 310)	(231 185)
Выбытия	-	104 260	-	106 892	211 152
На 31 декабря 2022 года	-	(98 509)	(136 717)	(366 447)	(601 673)
На 1 января 2023 года	-	(98 509)	(136 717)	(366 447)	(601 673)
Начисленная амортизация	(2 106)	(35 290)	(69 765)	(115 331)	(222 492)
Выбытия	-	10 095	-	247 877	257 972
На 31 декабря 2023 года	(2 106)	(123 704)	(206 482)	(233 901)	(566 193)
Остаточная стоимость					
На 1 января 2022 года	14 293	246 576	209 538	170 961	641 368
На 31 декабря 2022 года	14 934	95 166	171 916	292 916	574 932
На 1 января 2023 года	14 934	95 166	171 916	292 916	574 932
На 31 декабря 2023 года	13 396	154 490	186 855	371 847	726 588

По состоянию на 31 декабря 2023 г. из залога были выведены все основные средства, находящиеся по состоянию на 31 декабря 2022 года в залоге под обеспечение кредитных обязательств Группы (см. Примечание 17).



Группа «АБЗ-1»
Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

12. Запасы

	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Сырье и материалы	2 626 272	1 213 626
Готовая продукция и товары для перепродажи	8 046	67 650
Прочие запасы	-	107
Итого (до вычета резервов)	2 634 318	1 281 383
Резерв под обесценение запасов	(29 421)	(11 019)
Итого запасы	2 604 897	1 270 364

	за год, закончившийся	
	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Резерв на 1 января	11 019	18 112
Начисление	42 700	31 387
Восстановление	(24 298)	(38 480)
Резерв на 31 декабря	29 421	11 019

13. Займы выданные

	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Долгосрочные		
Займы выданные	292 272	817 951
Итого долгосрочные займы выданные	292 272	817 951

Краткосрочные		
Займы выданные	43 641	59 321
Проценты к получению по займам и депозитам	2 284	4 899
Итого (до вычета резервов)	45 925	64 220

Резерв под ожидаемые кредитные убытки	(2 186)	(2 859)
---------------------------------------	---------	---------

Итого краткосрочные займы выданные	43 739	61 361
---	---------------	---------------

Итого займы выданные	336 011	879 312
-----------------------------	----------------	----------------



Группа «АБЗ-1»
Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

14. Дебиторская задолженность

	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Долгосрочная		
Торговая дебиторская задолженность	74 372	57 592
Векселя	67 105	55 419
Итого (до вычета резервов)	141 477	113 011
Резерв под ожидаемые кредитные убытки	-	-
Итого долгосрочная дебиторская задолженность	141 477	113 011
Краткосрочные		
Торговая дебиторская задолженность	6 244 983	5 303 125
Задолженность по договорам уступки прав требования	257 855	917 094
Дебиторская задолженность по опционной премии (см. Прим. 19)	204 000	230 000
Дебиторская задолженность по неустойкам	151 836	72 879
Прочая дебиторская задолженность	1 215 296	247 214
Итого (до вычета резервов)	8 073 970	6 770 312
Резервы под ожидаемые кредитные убытки		
по торговой дебиторской задолженности	(369 262)	(317 937)
по договорам уступки прав требования	(32 802)	(49 775)
по неустойкам	(32 059)	(24 644)
по прочей дебиторской задолженности	(12 930)	(26 767)
Итого резерв под ожидаемые кредитные убытки	(447 053)	(419 123)
Итого краткосрочная дебиторская задолженность	7 626 917	6 351 189
Итого дебиторская задолженность	7 768 394	6 464 200

15. Предоплаты и прочие нефинансовые активы

	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Авансы поставщикам	7 157 570	4 558 084
Резерв под обесценение авансов поставщикам	(252 078)	(59 540)
Расчеты с подотчетными лицами и прочая задолженность персонала перед Группой	13 337	9 339
Выплаченное вознаграждение за выдачу гарантий и поручительств	1 416	6 072
Налоги и сборы к возмещению, отличные от налога на прибыль	2 115 841	1 666 567
НДС по авансам выданным	6 451	5 061
НДС к возмещению	2 094 537	1 670 568
Прочие налоги к возмещению	17 202	-
Страховые взносы к возмещению	(2 349)	(9 062)
Итого	9 036 086	6 180 522

Движение резерва под обесценение предоплат и прочих нефинансовых активов представлено следующим образом:

	за год, закончившийся	
	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Резерв на 1 января	59 540	15 920
Начисление	235 048	50 709
Восстановление	(42 510)	(7 089)
Резерв на 31 декабря	252 078	59 540



Группа «АБЗ-1»
Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

16. Денежные средства и их эквиваленты

Для целей отчета о движении денежных средств денежные средства и их эквиваленты представлены следующими статьями:

	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Депозиты со сроком погашения до трех месяцев	1 397 130	71 660
Денежные средства в банках	3 624 415	7 103 938
Денежные средства в кассе	19	15
Итого	5 021 564	7 175 613

На конец отчетного и сравнительного периода денежных средств или их эквивалентов с ограничением использования нет.

Краткосрочные депозиты и денежные средства в банках размещены в высоконадежных российских банках, см. Примечание 23. Управление рисками.

17. Банковские кредиты и займы полученные

	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Долгосрочные		
Банковские кредиты	-	515 747
Облигационные займы	4 726 980	1 941 748
Итого долгосрочные	4 726 980	2 457 495
Краткосрочные		
Банковские кредиты	2 197 205	2 775 004
Облигационные займы	2 108 461	2 022 602
Прочие займы полученные	5 334	10 684
Проценты по кредитам и займам полученным	7 672	10 220
Итого краткосрочные	4 318 672	4 818 510
Итого кредиты и займы	9 045 652	7 276 005

По состоянию на 31 декабря 2023 г. из залога были выведены все основные средства, находящиеся по состоянию на 31 декабря 2022 года в залоге под обеспечение кредитных обязательств Группы.

Ниже представлено сравнение балансовой и залоговой стоимости основных средств, переданных в обеспечение по банковским кредитам.

	31 декабря 2023 г.		31 декабря 2022 г.	
	Балансовая стоимость	Залоговая стоимость	Балансовая стоимость	Залоговая стоимость
Машины и оборудование	-	-	259 615	485 186
Транспортные средства	-	-	16 091	60 460
Итого	-	-	275 706	545 646

Находящаяся в залоге в обеспечение кредитных обязательств Группы непогашенная со стороны заказчика выручка по доходным договорам составляет на 31 декабря 2023 года 6 041 308 тыс. руб. (на 31 декабря 2022 года - 2 405 087 тыс. руб.)

Группа «АБЗ-1»
Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

17. Банковские кредиты и займы полученные *продолжение*

Ниже в таблице представлено раскрытие кредитов и займов по срокам и с учетом процентных ставок:

	Процентная ставка	Срок погашения	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Долгосрочные кредиты и займы				
Облигационный заем, в рублях	12,75-14,75%	2026 год	4 726 980	1 941 748
Банковские кредиты, в рублях	12%	2024 год	-	515 747
			4 726 980	2 457 495
Краткосрочные кредиты и займы				
Облигационный заем, в рублях	12,75-14,75%	2024 год	2 108 461	2 022 602
Банковские кредиты, в рублях	11-13,5%	2024 год	-	1 917 765
Банковские кредиты, в рублях	кл.ст. + 3,5%	2024 год	379 944	600 000
Банковские кредиты, в рублях	19,5-20,5%	2024 год	935 979	-
Банковские кредиты, в рублях	кл.ст. + 4,5%	2024 год	730 887	-
Банковские кредиты, в рублях	кл.ст.+ 2,5-5%	2024 год	150 395	257 239
Прочие займы полученные, рубли		2024 год	5 334	10 684
			4 311 000	4 808 290
Итого			9 037 980	7 265 785

На 31 декабря 2023 года в обращении находятся четыре выпуска биржевых процентных неконвертируемых бездокументарных облигаций эмитента:

- с регистрационным номером 4B02-02-01671-D-001P от 19 ноября 2021 года составляет 2 000 000 штук, а объем выпуска в денежном эквиваленте номинальной стоимости составляет 2 000 000 тыс. руб.
- с регистрационным номером 4B02-03-01671-D-001P от 02 февраля 2023 года составляет 1 500 000 штук, а объем выпуска в денежном эквиваленте номинальной стоимости составляет 1 500 000 тыс. руб.
- с регистрационным номером 4B02-04-01671-D-001P от 18 апреля 2023 года составляет 1 500 000 штук, а объем выпуска в денежном эквиваленте номинальной стоимости составляет 1 500 000 тыс. руб.
- с регистрационным номером 4B02-04-01671-D-001P от 3 октября 2023 года составляет 2 000 000 штук, а объем выпуска в денежном эквиваленте номинальной стоимости составляет 2 000 000 тыс. руб.

18. Обязательства по аренде

Группа имеет договоры аренды зданий и сооружений, транспортных средств и прочего оборудования, которые она использует в своей деятельности. Срок аренды обычно составляет от 1 до 5 лет. Обязательства Группы по договорам аренды обеспечены правом собственности арендодателя на арендуемые активы. Как правило, Группа не вправе передавать или сдавать арендуемые активы в субаренду. Некоторые договоры включают опционы на продление или прекращение аренды и переменные арендные платежи, которые более подробно рассматриваются ниже.

У Группы также имеются некоторые договоры аренды со сроком аренды менее 12 месяцев и договоры аренды различной техники, имеющей низкую стоимость. В отношении этих договоров Группа применяет освобождения от признания, предусмотренные для краткосрочной аренды и аренды активов с низкой стоимостью.

Ниже представлена балансовая стоимость обязательств по аренде и ее изменения в течение периода:

	за год, закончившийся	
	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
На 1 января	482 248	508 946
Поступления	240 746	205 252
Модификация	70 012	7 236
Процентный расход	91 800	88 899
Арендные платежи	(284 977)	(328 085)
На 31 декабря	599 829	482 248
в том числе:		
долгосрочная часть	402 938	302 615
краткосрочная часть	196 891	179 633



Группа «АБЗ-1»
Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

19. Кредиторская задолженность и начисленные обязательства

	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Долгосрочные		
Финансовые обязательства		
Торговая и прочая кредиторская задолженность	115 371	60 624
Нефинансовые обязательства		
Отложенная выручка	224 954	218 827
Итого долгосрочные	340 325	279 451
Краткосрочные		
Финансовые обязательства		
Торговая кредиторская задолженность	2 808 263	4 115 079
Прочая кредиторская задолженность	271 308	53 498
Задолженность перед персоналом	104 607	62 247
Нефинансовые обязательства		
Уступка	1 805	58 086
Налоги и сборы к уплате, отличные от налога на прибыль	1 801 835	2 189 220
НДС к уплате	1 663 351	1 926 983
Страховые взносы к уплате	114 382	244 475
НДФЛ к уплате	20 679	15 425
Земельный налог к уплате	1 218	1 217
Налог на имущество к уплате	762	801
Прочие налоги к уплате	1 443	319
Итого краткосрочные	4 987 818	6 478 130
Итого кредиторская задолженность и начисленные обязательства	5 328 143	6 757 581

В 2020 году Организация заключила опционный договор №1/ЗУ-2020 от 14.10.2020 о продаже земельных участков. Доход от оказания услуг в рамках данного договора в 2020 году составил 125 046 тыс. руб., при этом в составе долгосрочных обязательств была признана отложенная выручка в размере 224 954 тыс. руб., которая представляет собой оценку ожидаемого возмещения до момента исполнения опциона.

В случае исполнения опциона, которое запланировано на IV квартал 2024 г., отраженное по состоянию на 31 декабря 2023 г. обязательство в размере 224 954 тыс. руб. будет зачтено с дебиторской задолженностью, подлежащей признанию в результате продажи земельного участка в сумме, предусмотренной опционным договором.



Группа «АБЗ-1»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

20. Резервы и условные обязательства

	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Долгосрочные резервы		
на гарантийный ремонт	75 997	55 684
Итого долгосрочные резервы	75 997	55 684
Краткосрочные резервы		
на гарантийный ремонт	35 805	33 625
по судебным искам	-	1 328
по неиспользованным отпускам	187 525	163 155
по начисленным премиям	40 467	15 490
по налоговым обязательствам	154 096	241 893
Итого краткосрочные резервы	417 893	455 491
Итого резервы	493 890	511 175

В 2023 году по результатам выездной налоговой проверки Группе были доначислены налоги и штрафы в общей сумме 806 253 тыс. руб. В соответствии с главой 21 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации Группа в настоящий момент обжалует результаты данной налоговой проверки в судебном порядке. По оценкам юридического отдела вероятность благоприятного исхода оценивается как высокая. На основании профессионального суждения в 2023 году был произведен перерасчет потенциального резерва дополнительных налогов и штрафов под налоговые обязательства и составил 154 096 тыс. руб.

Движение резервов

	Резерв на гарантийный ремонт	Резерв по судебным искам	Резерв по неисполь- зованным отпускам	Резерв по начислен- ным премиям работникам	Резерв по налоговым обяз-вам	Итого резервы
На 01.01.2022	67 878	5 357	109 518	32 857	-	215 610
начисление	38 749	6 084	53 637	1 410	241 893	341 773
эффект дисконтирования	(1 799)	-	-	-	-	(1 799)
восстановление	(4 747)	(2 406)	-	-	-	(7 153)
использование	(10 772)	(7 707)	-	(18 777)	-	(37 256)
На 31.12.2022	89 309	1 328	163 155	15 490	241 893	511 175
На 01.01.2023	89 309	1 328	163 155	15 490	241 893	511 175
начисление	61 737	-	67 021	40 467	38 355	207 580
эффект дисконтирования	247	-	-	-	-	247
восстановление	(12 219)	(1 328)	-	-	(126 152)	(139 699)
использование	(27 272)	-	(42 651)	(15 490)	-	(85 413)
На 31.12.2023	111 802	-	187 525	40 467	154 096	493 890

Движение резервов по обязательствам перед работниками отражено по строке «Вознаграждения работникам» в примечаниях 5 и 6.

Условные обязательства по поручительствам, выданным Группой банкам БКС Банк АО, Газпромбанк АО, Газэнергобанк АО, НС Банк АО, Новикомбанк АО АКБ и другим, по состоянию на 31.12.2023 составили 42 566 140 тыс. руб. (на 31.12.2022 - 48 681 779 тыс. руб.). Данные поручительства выданы под кредитные обязательства Группы.



Группа «АБЗ-1»
Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

21. Капитал

Согласно российскому законодательству компании Группы распределяют прибыль в виде дивидендов или переводят ее в состав резервов. Распределение и прочее использование прибыли производится на основании данных бухгалтерской информации, составленной в соответствии с российскими правилами бухгалтерского учета.

В сентябре 2023 года из Группы вышел один из собственников неконтролируемой доли АО «Экодор» Хахалев М.С. Доля Хахалева М.С. была выкуплена материнской компанией Группы - АО «ПСФ «Балтийский проект» в полном объеме. Стоимость выкупленной доли была оценена в размере 120 000 тыс. руб.

На 31 декабря 2023 года уставный капитал состоял из 10 000 штук (на 31 декабря в 2022 года - 10 000 штук) именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 1 руб. каждая. Все доли акционерного капитала Компании были полностью оплачены и предоставляют право голоса.

Прибыль на акцию

Базовая прибыль на акцию рассчитывается как отношение прибыли, приходящейся на владельцев акций Компании, к средневзвешенному числу обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение периода. У Компании отсутствуют обыкновенные акции с потенциальным разводняющим эффектом, следовательно, разводненная прибыль на акцию совпадает с базовой прибылью на акцию.

Распределение и прочее использование прибыли производится на основании данных бухгалтерской информации, составленной в соответствии с российскими правилами бухгалтерского учета. Согласно российскому законодательству распределению подлежит чистая прибыль. В 2023 году Группа «АБЗ-1» объявила и выплатила дивиденды по результатам работы за истекшие годы в сумме 50 000 тыс. руб.

22. Сверка денежных потоков от финансовой деятельности

	Банковские кредиты и займы	Обязательства по аренде
Остатки на 1 января 2022 года	6 102 719	508 946
Денежные потоки		
Поступление от кредитов и займов	7 399 777	-
Погашение кредитов	(6 416 063)	-
Уплаченные проценты	(940 179)	-
Арендные платежи	-	(328 085)
Неденежные движения		
Проценты начисленные	957 946	88 899
Взаимозачет	171 805	-
Поступление аренды	-	204 669
Модификация аренды	-	7 236
Прочее движение	-	583
Остатки на 31 декабря 2022 года	7 276 005	482 248
Денежные потоки		
Поступление от кредитов и займов	10 616 539	-
Погашение кредитов	(8 725 435)	-
Уплаченные проценты	(1 216 462)	-
Арендные платежи	-	(284 977)
Неденежные движения		
Проценты начисленные	1 336 120	91 800
Взаимозачет	(241 115)	-
Поступление аренды	-	243 773
Модификация аренды	-	70 012
Прочее движение	-	(3 027)
Остатки на 31 декабря 2023 года	9 045 652	599 829

23. Справедливая стоимость

Руководство Группы определило, что справедливая стоимость денежных средств и краткосрочных депозитов, торговой дебиторской задолженности, торговой кредиторской задолженности и прочих краткосрочных обязательств приблизительно равна их балансовой стоимости, главным образом, ввиду непродолжительных сроков погашения данных инструментов.

В результате проведенного анализа Группа пришла к выводу, что справедливая стоимость долгосрочных активов и обязательств приблизительно равна их балансовой стоимости. Для определения справедливой стоимости использовались следующие методы и допущения:

- Группа оценивает долгосрочную дебиторскую задолженность и займы с фиксированной и плавающей ставками на основе таких параметров, как процентные ставки, факторы риска, характерные для страны, индивидуальная платежеспособность клиента и характеристики риска, присущие финансируемому проекту. На основании этой оценки для учета ожидаемых убытков по этой дебиторской задолженности создаются оценочные резервы.
- Справедливая стоимость некотируемых инструментов, кредитов, выданных банками, и прочих финансовых обязательств, обязательств по договорам аренды, а также прочих долгосрочных финансовых обязательств определяется путем дисконтирования будущих денежных потоков

с использованием текущих ставок для задолженности с аналогичными условиями, кредитным риском и сроками, оставшимися до погашения.

- Справедливая стоимость процентных займов и кредитов Группа определяется при помощи метода дисконтированных денежных потоков с использованием ставки дисконтирования, которая отражает ставку привлечения заемных средств эмитентом по состоянию на конец отчетного периода. Собственный риск невыполнения обязательств по состоянию на 31 декабря 2023 г. оценивался как незначительный.

Таким образом, все финансовые активы и финансовые обязательства Группы относятся к третьему уровню иерархии справедливой стоимости, за исключением денежных средств и их эквивалентов, относящихся к уровням 1 и 2 соответственно.

24. Управление рисками

Деятельность Группы подвержена ряду финансовых рисков: рыночный риск, кредитный риск и риск ликвидности. В ходе управления финансовыми и операционными рисками руководство Группы исходит из непредсказуемости финансовых и товарных рынков и нацелены на минимизацию потенциального неблагоприятного воздействия на финансовые результаты.

Экономическая среда, в которой Группа осуществляет свою деятельность

Экономика Российской Федерации проявляет некоторые характерные особенности, присущие развивающимся рынкам. Налоговое, валютное и таможенное законодательство Российской Федерации продолжает развиваться и допускает возможность разных толкований. Политическая и экономическая нестабильность оказала и может продолжать оказывать существенное влияние на российскую экономику, включая введение санкций и возникновение трудностей в привлечении финансирования. Ситуация на финансовых рынках характеризуется неопределенностью и волатильностью.

Эти и другие события могут оказать значительное влияние на деятельность и финансовое положение Группы, последствия которого сложно прогнозировать. Будущая экономическая ситуация и нормативно-правовая среда могут отличаться от нынешних ожиданий руководства.

Руководство Группы проводит необходимые мероприятия по поддержанию стабильности деятельности в изменяющихся условиях внешней среды. Однако будущие последствия сложившейся экономической ситуации сложно прогнозировать, текущие ожидания и оценки руководства могут значительно отличаться от фактических результатов

Рыночный риск

Рыночный риск - это риск влияния изменений рыночных факторов, включая валютные обменные курсы, процентные ставки, цены на товары и ценные бумаги, котирующиеся на рынке, на финансовые результаты Группы или стоимости активов и обязательств. Группа принимает данный риск, при этом осуществляет непрерывное повышение эффективности своей деятельности, которое в свою очередь выступает основой для снижения негативного влияния факторов, связанных с рыночным риском.

Валютный риск

Валютный риск связан с активами, обязательствами, операциями и финансированием, выраженными в иностранной валюте.

Руководство Группы считает, что высокая волатильность курсов иностранной валюты по отношению к рублю не может существенно повлиять на показатели консолидированной финансовой отчетности. Для снижения влияния на Группу валютного риска руководство анализирует возможные последствия существенных колебаний курсов валют и предпринимает различные действия для снижения влияния данного риска. Данный риск оценивается руководством Группы как незначительный.

Риск изменения процентных ставок

Колебания рыночных процентных ставок могут влиять на финансовое положение и потоки денежных средств Группы. Риск изменения процентной ставки может быть связан, прежде всего, с фактической доходностью депозитов с фиксированной ставкой, которые могут оказать влияние на справедливую стоимость данных финансовых инструментов, а также на стоимость полученных кредитов. Обязательства с плавающей процентной ставкой не имеют существенного удельного веса в структуре обязательств Группы, поэтому риск, связанный с изменением процентной ставки, оценивается как низкий.

В отчетном и сравнительном периодах Группа не осуществляла операций по хеджированию рисков изменения процентных ставок относительно финансовых активов или обязательств. Группа проводит анализ

текущих процентных ставок и по результатам такого анализа руководство принимает решение в отношении привлечения нового займа. При сохранении нестабильной ситуации на валютном рынке и на рынке процентных ставок риски могут возрастать, и в дальнейшем могут оказывать существенное влияние на будущие операции и финансовый результат Группы, эффект которого в настоящее время сложно предсказать.

Риск изменения цен на товары

Риск изменения цен на товары - возможное изменение цен на товары или услуги и его влияние на будущие показатели деятельности и результаты операционной деятельности Группы.

Снижение цен на товары, снижение инфляции может повлиять на сокращение инвестиционных и операционных затрат Группы.

Группа осуществляет непрерывный мониторинг цен на товары и приведение в соответствие целевым уровням баланс продажных и закупочных цен.

Риск изменения цен на долевые инструменты

Котируемые и некотируемые долевые ценные бумаги могут быть подвержены рыночному риску изменения цен на долевые инструменты, обусловленному неопределенностью в отношении будущей стоимости инвестиционных ценных бумаг. Группа подвержена изменениям стоимости некотируемых долевых ценных бумаг в составе финансовых активов, которые классифицируются как имеющиеся в наличии для продажи. Данный риск оценивается как незначительный.

Кредитный риск

Кредитный риск - это риск того, что Группа понесет финансовые убытки, поскольку контрагенты не свои обязательства по финансовому инструменту или клиентскому договору. Группа подвержена кредитному риску, связанному с ее операционной деятельностью (прежде всего, в отношении торговой дебиторской задолженности) и финансовой деятельностью, включая депозиты в банках и финансовых организациях, валютные операции и прочие финансовые инструменты.

Управление кредитным риском, связанным с покупателями, осуществляется в соответствии с политикой, процедурами и системой контроля, установленными Группой в отношении управления кредитным риском, связанным с покупателями. Осуществляется регулярный мониторинг непогашенной дебиторской задолженности покупателей и активов по договору и задолженности по займам выданным.

24. Управление рисками продолжение

Ниже представлена информация о подверженности Группы кредитному риску по торговой и прочей дебиторской задолженности с использованием матрицы оценочных резервов (активы по договорам реклассифицируются в дебиторскую задолженность в течении 12 месяцев и не имеют по оценке руководства признаков обесценения):

	Валовая текущая стоимость	Ставка по ОКУ	Резерв под ОКУ
На 31.12.2023			
Торговая дебиторская задолженность			
непросроченная	74 372	0,0%	-
до 30 дней	3 114 576	0,0%	-
от 31 до 90 дней	614 444	1,2%	(7 081)
от 91 до 180 дней	643 552	1,8%	(11 778)
от 181 до 365 дней	832 807	8,1%	(67 314)
более 365 дней	1 039 604	27,2%	(283 089)
Итого	6 319 355		(369 262)
Прочая дебиторская задолженность			
непросроченная	1 622 542	0,0%	-
до 30 дней	125 043	0,0%	-
от 31 до 90 дней	48 770	0,0%	-
от 91 до 180 дней	61 272	0,0%	-
от 181 до 365 дней	153 689	1,25%	(1 920)
более 365 дней	222 973	35,01%	(78 057)
Итого	2 234 289		(79 977)

	Валовая текущая стоимость	Ставка по ОКУ	Резерв под ОКУ
На 31.12.2022			
Торговая дебиторская задолженность			
непросроченная	57 592	0,0%	-
до 30 дней	1 918 597	0,0%	-
от 31 до 90 дней	943 525	0,8%	(7 476)
от 91 до 180 дней	810 650	3,1%	(25 107)
от 181 до 365 дней	1 310 174	11,5%	(150 213)
более 365 дней	320 179	42,2%	(135 141)
Итого	5 360 717		(317 937)
Прочая дебиторская задолженность			
непросроченная	817 951	0,0%	-
до 30 дней	611 063	0,0%	-
от 31 до 90 дней	60 983	0,0%	-
от 91 до 180 дней	28 376	0,0%	-
от 181 до 365 дней	348 785	0,01%	(22)
более 365 дней	482 200	21,6%	(104 023)
Итого	2 349 358		(104 045)

24. Управление рисками продолжение

Денежные средства в банках и краткосрочные депозиты

Денежные средства и их эквиваленты, а также краткосрочные и долгосрочные депозиты размещаются только в тех банках, которые, по мнению руководства, имеют минимальный риск дефолта.

Значительное количество денежных средств имеется в распоряжении следующих организаций:

Наименование банка	Рейтинг	Денежные средства в банке	Краткосрочные депозиты
На 31.12.2023			
Центральный банк России	AAA(RU)	2 847 614	-
ПАО Банк "ФК Открытие"	AA-(RU)	210 625	61 900
АО "АКБ "НОВИКОМБАНК"	ruA-	155 577	-
АК БАРС БАНК	ruA	80 234	-
АО "Газпромбанк"	ruAA+	75 454	-
ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"	ruA+	74 551	-
АО "АБ "РОССИЯ"	ruAA	52 021	-
АО "БКС Банк"	ruA-	44 258	-
БАНК ВТБ (ПАО)	AAA(RU)	38 208	20 000
ООО "ИНБАНК"	ruBB	34 406	-
ПАО КБ "УБРИР"	B(ru)	1 043	385 540
ПАО "Совкомбанк"	ruAA	-	682 290
АО "Банк ДОМ.РФ"	ruAA	-	247 400
прочие	-	10 424	-
Итого		3 624 415	1 397 130
На 31.12.2022			
УФК по Ленинградской области	ruAA+	1 833 811	-
АО "АКБ "НОВИКОМБАНК"	ruA	1 639 121	-
УФК по Пермскому краю	ruAA-	1 333 152	-
АО "БКС Банк"	ruA-	1 052 171	-
Комитет финансов СПб	ruAAA	354 254	-
АО "Газпромбанк"	ruAAA+	329 933	-
ПАО Банк "ФК Открытие"	ruAA	317 858	-
ПАО Сбербанк	ruAAA	92 190	-
ООО "Эс-Би-Ай Банк"	ruBBB	50 074	16 660
УФК по Республике Карелия	ruBBB-	38 299	-
ООО "ИНБАНК"	ruBB-	35 138	-
АО "НС БАНК"	ruB	13 445	41 000
АО "АБ "РОССИЯ"	ruAA	1 077	14 000
прочие	-	13 415	-
Итого		7 103 938	71 660

Рейтинги в таблице приводились по данным рейтинговых агентств Эксперт РА и АКРА.

Руководство Группы регулярно следит за кредитным рейтингом контрагентов и на отчетную дату не ожидает никаких убытков в результате невыполнения обязательств контрагентами.

24. Управление рисками продолжение

Риск ликвидности

Риск ликвидности - это риск того, что Группа не сможет выполнить свои финансовые обязательства при наступлении срока их исполнения. Управление рисками ликвидности включает в себя поддержание в наличии достаточного количества денежных средств и ценных бумаг, котирующихся на рынке, и доступность финансовых ресурсов посредством обеспечения кредитных линий. Руководство регулярно отслеживает планируемые поступления денежных средств и платежи.

В управлении данным риском важным фактором является наличие доступа к финансовым ресурсам банков и прочих рынков капитала. Руководство Группы поддерживает гибкую стратегию в привлечении финансовых ресурсов, сохраняя возможность доступа к выделенным кредитным линиям. Также Руководство Группы считает, что имеет достаточный доступ к финансированию через рынки коммерческих ценных бумаг и выделенные кредитные линии для выполнения своих обязательств.

Ниже в таблице приведены сроки погашения финансовых обязательств по договорам (недисконтированные договорные денежные потоки):

	Менее 1 года	Более 1 года	Итого	Балансовая стоимость
На 31.12.2023				
Непроизводные обязательства				
Займы и кредиты	5 789 255	5 387 755	11 177 010	9 045 652
Обязательства по аренде	281 553	493 720	775 273	599 829
Торговая и прочая кредиторская задолженность	3 079 571	154 986	3 234 557	3 194 942
Итого	9 150 379	6 036 461	15 186 840	12 840 423
На 31.12.2022				
Непроизводные обязательства				
Займы и кредиты	5 442 195	2 889 776	8 331 971	6 760 258
Обязательства по аренде	234 313	380 446	614 759	482 248
Торговая и прочая кредиторская задолженность	4 168 577	84 584	4 253 161	4 229 201
Итого	9 845 085	3 354 806	13 199 891	11 471 707

24. Управление рисками продолжение

Управление капиталом и финансовыми рисками

Группа осуществляет управление капиталом для обеспечения непрерывной деятельности Группы в обозримом будущем и одновременной максимизации прибыли для акционеров за счет оптимизации соотношения заемных и собственных средств. По сравнению с 2022 годом общая стратегия Группы не изменилась.

Структура капитала Группы включает чистые заемные средства (в том числе долгосрочные и краткосрочные процентные кредиты и займы за вычетом денежных средств и их эквивалентов и краткосрочных банковских векселей) и собственный капитал Группы. Для целей управления собственный капитал включает в себя выпущенный капитал и все резервы, приходящиеся на акционеров организации.

Обязательные требования к минимальному размеру капитала Группы выполняются. Руководство Группы регулярно осуществляет оценку структуры капитала Группы. В рамках такой оценки руководство анализирует показатель стоимости капитала и риски, связанные с каждым классом капитала. По состоянию на 31 декабря 2023 года соотношение собственных и заемных средств равнялось 1,38 и находилось в пределах допустимого диапазона.

Соотношение заемных и собственных средств на отчетную дату представлено следующим образом:

	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Заемные средства	9 645 481	7 758 253
Денежные средства и их эквиваленты	(5 021 564)	(7 175 613)
Чистые заемные средства (чистый долг)	4 623 917	582 640
Собственный капитал	3 352 226	3 076 240
Отношение чистых заемных средств к собственному капиталу	1,38	0,19
	за год, закончившийся	
	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Чистая прибыль	445 986	628 724
до корректировки на:		
налог на прибыль	229 095	260 522
финансовые доходы	(213 443)	(130 605)
финансовые расходы	2 359 455	1 538 674
амортизацию	558 840	444 978
ЕБИТДА	3 383 685	2 742 293
Долг/ЕБИТДА	2,85	2,83

Руководство Группы представило информацию о методологии расчета показателя ЕБИТДА, так как мониторинг данного показателя осуществляется руководством на уровне консолидированной финансовой отчетности. Руководство раскрывает информацию в отношении методологии расчета показателя ЕБИТДА, так как полагает, что она представляет собой источник дополнительных данных, которые могут оказаться полезными для пользователей консолидированной финансовой отчетности.

Расчет показателя ЕБИТДА не регулируется Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) и не может рассматриваться в качестве альтернативной оценки прибыли, признаваемой в консолидированной финансовой отчетности согласно Международным стандартам финансовой отчетности. Ввиду отсутствия универсальных стандартов для расчета ЕБИТДА, прочие компании могут рассчитывать ЕБИТДА другими способами. Показатели ЕБИТДА различных компаний могут быть несопоставимыми.

Показатель ЕБИТДА рассчитывается руководством Группы путем корректировки показателя чистой прибыли с целью исключения влияния налогообложения, финансовых доходов и расходов, амортизации нематериальных активов и основных средств.



Группа «АБЗ-1»
Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

25. Финансовые инструменты

Категории финансовых инструментов:

Финансовые активы	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости		
Денежные средства в кассе и банках	5 021 564	7 175 613
Займы и дебиторская задолженность	8 104 405	7 343 512
Итого	13 125 969	14 519 125
Финансовые обязательства	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости		
	12 840 423	11 471 707
Итого	12 840 423	11 471 707

Группа «АБЗ-1»

**Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)**

26. Раскрытие информации о связанных сторонах

В отчетном и сравнительном периодах Группа осуществляла операции со следующими связанными сторонами:

- материнская компания (АО «Ремикс Инвест»);
- ключевой управленческий персонал Группы (физические лица);
- прочие связанные стороны (включая компании с участием руководящего персонала Группы и/или акционеров Группы).

Нижеприведенная таблица содержит информацию об общих суммах операций, которые были совершены со связанными сторонами в течение года, закончившегося 31 декабря 2023 г. и 2022 г.:

	за год, закончившийся	
	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Продажа товаров, выполнение работ, оказание услуг		
Ключевой управленческий персонал	-	-
Прочие связанные стороны	81	38
	81	38
Закупки товаров, услуг		
Ключевой управленческий персонал	2 809	8 687
Прочие связанные стороны	-	-
	2 809	8 687
Процентные доходы		
Ключевой управленческий персонал	400	454
Прочие связанные стороны	2 964	-
	3 364	454
Процентные расходы		
Ключевой управленческий персонал	-	-
Прочие связанные стороны	307	368
	307	368
Возврат предоставленных займов		
Ключевой управленческий персонал	25 000	3 991
Прочие связанные стороны	-	-
	25 000	3 991
Прочие расходы		
Ключевой управленческий персонал	408	131
Прочие связанные стороны	-	-
	408	131
Расходы, признанные в течение периода в отношении безнадежных или сомнительных долгов		
Ключевой управленческий персонал	5	-
Прочие связанные стороны	847	-
	852	-



Группа «АБЗ-1»

**Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)**

26. Раскрытие информации о связанных сторонах *продолжение*

	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Обязательства связанных сторон		
Ключевой управленческий персонал	6 805	31 921
Материнская компания	-	404
Прочие связанные стороны	25 285	80
	32 090	32 405
Обязательства перед связанными сторонами		
Ключевой управленческий персонал	11 993	11 394
Прочие связанные стороны	460	8 496
	12 453	19 890

27. Вознаграждения ключевому управленческому персоналу

Ключевой управленческий персонал - это лица, наделенные полномочиями и несущие ответственность за планирование, направление деятельности Группы и контроль за ней. Для целей консолидированной финансовой отчетности управленческий персонал представлен в лице генерального директора Группы и членов ее совета директоров.

Размер вознаграждения ключевого управленческого персонала представлен ниже:

	за год, закончившийся	
	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г.
Оплата труда, включая начисление премий	234 889	131 666
Взносы во внебюджетные фонды	31 778	22 738
	266 667	154 404

28. Дочерние компании

1. Акционерное общество «Альянс-Проект» (сокращенно АО «Альянс-Проект»). Местонахождение компании: 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Арсенальная, д. 66, литер А, помещение 1-Н офис 118.
2. Закрытое акционерное общество «Строительные технологии» (сокращенно ЗАО «Строительные технологии»). Местонахождение компании: 197349, г. Санкт-Петербург, ул. Новосельковская, д.33, литер А, офис 2-Н.
3. Открытое акционерное общество «Асфальтобетонный завод №1» (сокращенно ОАО «АБЗ-1»). Местонахождение компании: 195009, г. Санкт-Петербург, ул. Арсенальная, д.66.
4. Акционерное общество «АБЗ-Дорстрой» (сокращенно АО «АБЗ-Дорстрой»). Местонахождение компании: 196602, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Гусарская, дом 30, литер А, помещение 1-Н офис 5.
5. Общество с ограниченной ответственностью «ДСК АБЗ-Дорстрой» (сокращенно ООО «ДСК АБЗ-Дорстрой»). Местонахождение компании: Российская Федерация, 188300, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, проспект 25 Октября, д.42А, помещение 2, офис 244.
6. Акционерное общество «Экодор» (сокращенно АО «Экодор»). Местонахождение компании: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Седова, дом 11, литер А, 13-Н помещение №642.
7. Общество с ограниченной ответственностью «АБЗ-СтройМостПроект» (сокращенно ООО «АБЗ-СтройМостПроект»). Местонахождение компании: 196602, Город Санкт-Петербург, вн. тер. г. город Пушкин, ул. Гусарская, д. 30, литер А, помещение 3-Н, офис 6 (общество создано в 2023 году компанией АО «АБЗ-Дорстрой»)



Группа «АБЗ-1»

**Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)**

28. Дочерние компании продолжение

Структура контролирующих и неконтролирующих долей

Юридическое лицо - владелец доли компании, входящей в Группу (31 декабря 2023 года)	АО «АБЗ-1»*		ЗАО «Строительные технологии»	АО «Альянс -Проект»	АО «Экодор»	ООО «ДСК АБЗ- Дострой»	ООО «АБЗ- Строймост проект»	АО «ПСФ «Балтийский проект» (материнская компания)
	АО «АБЗ-1»*	АО «АБЗ- Дорстрой»						
АО «ПСФ «Балтийский проект» - материнская компания	31,5%	13,3%	100,0%	70,0%	100,0%	-	-	-
ЗАО «Строительные технологии» (доля АО «ПСФ Балтийский проект» - 100%)	-	61,7%	-	-	-	60,0%	-	-
АО «Альянс-Проект» (доля АО «ПСФ «Балтийский проект» - 70%)	13,1%	-	-	-	-	10,5%	-	-
АО «АБЗ-Дорстрой» (доля АО «ПСФ «Балтийский проект» - 13,3%)	-	-	-	-	-	-	100,0%	-
Итого эффективная доля владения контролирующих акционеров	44,6%	75,0%	100,0%	70,0%	100,0%	70,5%	100,0%	100,0%
Неконтролирующая доля	55,4%	25,0%	-	30,0%	-	29,5%	-	-

Юридическое лицо - владелец доли компании, входящей в Группу (31 декабря 2022 года)	АО «АБЗ-1»*		ЗАО «Строительные технологии»	АО «Альянс- Проект»	АО «Экодор»	ООО «ДСК АБЗ- Дострой»	АО «ПСФ «Балтийский проект» (материнская компания)
	АО «АБЗ-1»*	АО «АБЗ- Дорстрой»					
АО «ПСФ «Балтийский проект» - материнская компания	31,5%	13,3%	100,0%	70,0%	80,0%	-	-
ЗАО «Строительные технологии» (доля АО «ПСФ Балтийский проект» - 100%)	-	61,7%	-	-	-	60,0%	-
АО «Альянс-Проект» (доля АО «ПСФ «Балтийский проект» - 70%)	13,1%	-	-	-	-	10,5%	-
Итого эффективная доля владения контролирующих акционеров	44,6%	75,0%	100,0%	70,0%	80,0%	70,5%	100,0%
Неконтролирующая доля	55,4%	25,0%	-	30,0%	20,0%	29,5%	-

* эффективная доля участия АО «ПСФ «Балтийский проект» в дочерней компании АО «АБЗ-1» составляет 44,6%, при этом имеет место контроль над АО «АБЗ-1» со стороны материнской компании, так как 50,2% акций АО «АБЗ-1» фактически контролируется материнской компанией (в том числе 31,5% - напрямую, 18,7% - косвенно через АО «Альянс-Проект», в свою очередь находящееся под контролем материнской компании)

Группа «АБЗ-1»
Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

29. Неконтролирующие доли участия

Ниже представлена информация по существенным неконтролирующим долям участия Группы:

	Неконтролирующая доля участия (%)	Неконтролирующая доля в чистых активах компании	Неконтролирующая доля в чистых прибылях/(убытках)
2023 год			
АО «АБЗ-1»	55,4%	1 549 576	254 471
АО «АБЗ-Дорстрой»	25,0%	310 636	82 119
АО «Альянс-Проект»	30,0%	319	81
АО «Экодор»	0,00%	-	30 209
ООО «ДСК АБЗ-Дорстрой»	29,5%	(399 463)	(132 966)
Итого		1 461 068	233 914

	Неконтролирующая доля участия (%)	Неконтролирующая доля в чистых активах компании	Неконтролирующая доля в чистых прибылях/(убытках)
2022 год			
АО «АБЗ-1»	55,4%	1 295 105	283 409
АО «АБЗ-Дорстрой»	25,0%	278 517	32 772
АО «Альянс-Проект»	30,0%	238	16
АО «Экодор»	20,0%	111 863	14 750
ООО «ДСК АБЗ-Дорстрой»	29,5%	(266 497)	(22 386)
Итого		1 419 226	308 561

В сентябре 2023 года из Группы вышел один из собственников неконтролируемой доли АО «Экодор» подробнее см. примечание 21 «Капитал»



Группа «АБЗ-1»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

29. Неконтролирующие доли участия *продолжение*

Обобщенная финансовая информация за 2023 год до исключения операций между компаниями в рамках Группы представлена ниже:

	АО «АБЗ-1»	АО «АБЗ-Дорстрой»	АО «Альянс-Проект»	АО «Экодор»	ООО «ДСК АБЗ-Дострой»
Внеоборотные активы	1 630 963	653 456	1 010	240 051	148 971
Оборотные активы	10 144 728	19 301 123	850	1 146 499	3 946 633
Краткосрочные обязательства	(5 417 326)	(142 521)	211	(76 023)	11 036
Долгосрочные обязательства	(3 541 561)	(18 569 544)	(1 006)	(722 160)	(5 460 749)
Чистые активы	2 816 804	1 242 514	1 065	588 368	(1 354 109)
Выручка	6 288 327	16 354 480	205	1 531 079	6 910 990
Прибыль/(убыток) за период	459 278	328 444	272	151 052	(450 736)
Общий совокупный доход/(расход)	459 278	328 444	272	151 052	(450 736)
Чистое изменение денежных средств	647 735	(3 284 307)	12	(15 751)	270 618

Сравнительная информация за 2022 год:

	АО «АБЗ-1»	АО «АБЗ-Дорстрой»	АО «Альянс-Проект»	АО «Экодор»	ООО «ДСК АБЗ-Дострой»
Внеоборотные активы	2 799 103	1 063 231	1 010	159 650	161 468
Оборотные активы	6 636 609	16 934 105	11 251	951 874	5 379 094
Краткосрочные обязательства	(2 455 398)	(790 976)	25	(25 804)	(249 402)
Долгосрочные обязательства	(4 622 789)	(16 092 292)	(11 494)	(526 405)	(6 194 532)
Чистые активы	2 357 525	1 114 068	792	559 315	(903 372)
Выручка	6 217 857	13 200 273	160	1 546 921	7 627 736
Прибыль/(убыток) за период	500 504	131 090	54	73 752	(75 884)
Общий совокупный доход/(расход)	500 504	131 090	54	73 752	(75 884)
Чистое изменение денежных средств	(251 845)	3 971 113	(13)	2 276	(126 395)

30. Сегментная информация

Факторы, используемые руководством для выявления отчетных сегментов Группы

Отчетные сегменты Группы - это стратегические бизнес-единицы, предлагающие различные продукты и услуги. Они управляются по отдельности, так как каждый бизнес требует своих технологий и маркетинговых стратегий.

В соответствии с МСФО (IFRS) 8, операционный сегмент - это компонент организации: (а) осуществляющий деятельность, от которой он может получать выручку и на которую нести расходы (включая выручку и расходы, связанные с операциями с другими компонентами той же организации); (b) результаты операционной деятельности которого регулярно анализируются руководством организации, принимающим операционные решения, для того, чтобы принять решения о распределении ресурсов сегменту и оценить результаты его деятельности; и (с) в отношении которого имеется отдельная финансовая информация.

Данная консолидированная финансовая отчетность в том числе является информацией, предоставляемой лицу, принимающему операционные решения по деятельности сегмента. Лицом, принимающим операционные решения, является менеджмент, в том числе генеральный директор, исполнительный директор, директор по операционной деятельности и финансовый директор.

Описание видов продукции и услуг, приносящих выручку каждому отчетному сегменту

У Группы имеется два отчетных сегмента:

- производство асфальта,
- дорожное строительство.

Услуги по доставке являются связанными с производством и не рассматриваются как отдельный сегмент. Группа осуществляет свою деятельность на территории РФ в г. Санкт-Петербург и ближайших к городу населенных пунктах и областях. Руководство Группы не выделяет сегменты по географическому признаку ввиду нецелесообразности.

Финансовые показатели по деятельности, которые не относятся к данным сегментам, оцениваются как незначительные, и включены в сегмент «Дорожное строительство».

Основные виды выручки Группы:

- дорожное строительство, более 83% от объема выручки;
- производство асфальта, более 14% от объема выручки;
- прочие виды выручки, не более 3% от объема выручки.

Прочие виды выручки Группы не существенны и включают в себя услуги по доставке продукции, аренде, услуги по переработке, реализацию щебня, эмульсий и мастик, а также оказание прочих услуг. Более подробно виды выручки Группы раскрыты в примечании 3.

Оценка прибылей и убытков, активов и обязательств операционного сегмента

Группа оценивает результаты деятельности сегмента на основании прибылей или убытков от операций, рассчитанных в соответствии с МСФО, за исключением нерегулярных убытков, таких как обесценение гудвила, и влияния выплат на основе акций.

Межсегментные продажи осуществляются по ценам, аналогичным продажам внешним покупателям, с предоставлением соответствующей скидки для поощрения использования ресурсов Группы. Размер скидки не превышает установленных местными органами налогообложения пределов. Такая политика применяется последовательно как в текущем, так и в предшествующем периоде.

Группа «АБЗ-1»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности

за год, закончившийся 31 декабря 2023 года

(в тысячах российских рублей)

Сегментные активы не включают в себя налоговые активы и активы, используемые преимущественно в общекорпоративных целях. Сегментные обязательства не включают в себя налоговые обязательства и обязательства по пенсионным планам с установленными выплатами. Кредиты и займы относятся на сегменты исходя из соответствующих факторов (например, требований финансирования). Более детальная информация содержится в сверке между активами и обязательствами по сегментам и консолидированным отчетом о финансовом положении и консолидированным отчетом о совокупном доходе Группы.

Сезонный характер деятельности

Производство дорожно-строительных материалов предусматривает сезонный характер деятельности, с декабря по апрель Группа преимущественно занимается техническим обслуживанием оборудования и заготовкой сырьевых материалов.



Группа «АБЗ-1»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

30. Сегментная информация продолжение

Доходы и расходы по сегментам
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года

	Производство асфальта	Дорожное строительство	Межсегментные операции	Итого Группа
Выручка	6 386 026	20 987 090	(2 779 670)	24 593 446
Себестоимость	(4 378 695)	(17 310 307)	2 770 719	(18 918 283)
Валовая прибыль	2 007 331	3 676 783	(8 951)	5 675 163
Управленческие расходы	(839 466)	(1 595 773)	16 226	(2 419 014)
Расходы на сбыт	(389 427)	-	-	(389 427)
Убыток от обесценения финансовых активов	(5 746)	(1 740)	-	(7 486)
Операционная прибыль	772 692	2 079 269	7 275	2 859 237
Финансовые доходы	442 843	134 662	(364 062)	213 443
Финансовые расходы	(977 983)	(1 742 445)	360 973	(2 359 455)
Прочие доходы	570 054	148 173	(74 693)	643 534
Прочие расходы	(183 576)	(567 117)	72 767	(677 926)
Прибыль до налогообложения	624 030	52 542	2 260	678 833
Налог на прибыль	(164 751)	(68 096)	-	(232 847)
Прибыль за период	459 279	(15 554)	2 260	445 986
Общий совокупный доход	459 279	(15 554)	2 260	445 986



Группа «АБЗ-1»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности

за год, закончившийся 31 декабря 2023 года

(в тысячах российских рублей)

30. Сегментная информация продолжение

Доходы и расходы по сегментам

за год, закончившийся 31 декабря 2022 года

	Производство асфальта	Дорожное строительство	Межсегментные операции	Итого Группа
Выручка	6 308 376	18 643 138	(2 271 648)	22 679 866
Себестоимость	(4 439 983)	(15 902 131)	2 271 214	(18 070 900)
Валовая прибыль	1 868 393	2 741 007	(434)	4 608 966
Управленческие расходы	(614 521)	(1 226 066)	15 225	(1 825 362)
Расходы на сбыт	(501 710)	-	-	(501 710)
Убыток от обесценения финансовых активов	98 947	(155 638)	-	(56 691)
Операционная прибыль	851 109	1 359 303	14 791	2 225 203
Финансовые доходы	277 387	97 304	(244 086)	130 605
Финансовые расходы	(786 438)	(987 194)	234 958	(1 538 674)
Прочие доходы	586 868	119 754	(1 220)	705 402
Прочие расходы	(308 746)	(325 384)	840	(633 290)
Прибыль до налогообложения	620 180	263 783	5 283	889 246
Налог на прибыль	(119 675)	(140 847)	-	(260 522)
Прибыль за период	500 505	122 936	5 283	628 724
Общий совокупный доход	500 505	122 936	5 283	628 724

Группа «АБЗ-1»
Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

30. Сегментная информация продолжение

Активы и обязательства по сегментам
по состоянию на 31 декабря 2023 года

	Производство асфальта	Дорожное строительство	Межсегментные операции
АКТИВЫ			
Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	26 450	793	(1)
Основные средства	1 604 513	603 276	(15 197)
Инвестиции в дочерние компании	-	6 412	(6 412)
Займы выданные	-	292 272	-
Дебиторская задолженность	-	341 472	(199 995)
Итого внеоборотные активы	1 630 963	1 244 225	(221 605)
Оборотные активы			
Запасы	508 239	2 096 658	-
Активы по договорам	-	3 379 059	-
Займы выданные	3 585 185	44 520	(3 585 966)
Дебиторская задолженность	3 621 137	5 181 673	(1 175 893)
Предоплаты и прочие нефинансовые активы	1 557 462	8 336 101	(857 477)
Денежные средства и их эквиваленты	872 705	4 148 859	-
Итого оборотные активы	10 144 728	23 186 870	(5 619 336)
ИТОГО АКТИВЫ	11 775 691	24 431 095	(5 840 941)
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные обязательства			
Банковские кредиты и прочие займы полученные	4 926 975	6 432	(206 427)
Обязательства по аренде	110 658	292 280	-
Кредиторская задолженность и начисленные обязательства	224 954	115 371	-
Резервы долгосрочные	-	75 997	-
Отложенные налоговые обязательства	154 739	(131 786)	-
Итого долгосрочные обязательства	5 417 326	358 294	(206 427)
Краткосрочные обязательства			
Банковские кредиты и займы полученные	2 108 461	5 787 551	(3 577 340)
Обязательства по аренде	86 917	109 974	-
Кредиторская задолженность и начисленные обязательства	861 711	5 302 027	(1 175 920)
Обязательства по договорам	279 980	11 843 720	(857 477)
Резервы краткосрочные	195 742	222 151	-
Обязательства по текущему налогу на прибыль	8 750	248 179	-
Итого краткосрочные обязательства	3 541 561	23 513 602	(5 610 737)
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	8 958 887	23 871 896	(5 817 164)

Группа «АБЗ-1»

Примечания к консолидированной финансовой отчетности
за год, закончившийся 31 декабря 2023 года
(в тысячах российских рублей)

30. Сегментная информация продолжение

Активы и обязательства по сегментам
по состоянию на 31 декабря 2022 года

	Производство асфальта	Дорожное строительство	Межсегментные операции
АКТИВЫ			
Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	10 912	795	-
Основные средства	1 745 076	491 936	(19 623)
Инвестиции в дочерние компании	-	6 412	(6 412)
Займы выданные	1 043 115	817 951	(1 043 115)
Дебиторская задолженность	-	113 011	-
Итого внеоборотные активы	2 799 103	1 430 105	(1 069 150)
Оборотные активы			
Запасы	438 656	831 708	-
Активы по договорам	-	2 826 300	-
Займы выданные	656 033	61 027	(655 699)
Дебиторская задолженность	3 860 964	3 544 890	(1 054 665)
Предоплаты и прочие нефинансовые активы	1 455 985	5 605 401	(880 864)
Денежные средства и их эквиваленты	224 970	6 950 643	-
Итого оборотные активы	6 636 608	19 819 969	(2 591 228)
ИТОГО АКТИВЫ	9 435 711	21 250 074	(3 660 378)
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные обязательства			
Банковские кредиты и прочие займы полученные	1 941 748	690 924	(175 177)
Обязательства по аренде	123 817	178 798	-
Кредиторская задолженность и начисленные обязательства	218 827	60 624	-
Резервы долгосрочные	-	55 684	-
Отложенные налоговые обязательства	171 007	79 841	-
Итого долгосрочные обязательства	2 455 399	1 065 871	(175 177)
Краткосрочные обязательства			
Банковские кредиты и займы полученные	2 875 656	3 466 491	(1 523 637)
Обязательства по аренде	81 496	98 137	-
Кредиторская задолженность и начисленные обязательства	1 321 634	6 332 290	(1 175 794)
Обязательства по договорам	84 092	9 182 313	(759 355)
Резервы краткосрочные	239 314	216 177	-
Обязательства по текущему налогу на прибыль	20 595	143 665	-
Итого краткосрочные обязательства	4 622 787	19 439 073	(3 458 786)
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	7 078 186	20 504 944	(3 633 963)

31. События после отчетной даты

Финансовые события

В период с января по май 2024 года Группа привлекла дополнительное финансирование в общей сумме 1 645 003 тыс. руб. и погасила финансовые обязательства на общую сумму 1 042 403 тыс. руб.

В период с января по май 2024 года Группа выдала займы на общую сумму 256 350 тыс. руб.